

Demonstrações Financeiras Individuais e Consolidadas

Holding Verzani & Sandrini S.A.

31 de dezembro de 2020
com Relatório do Auditor Independente

Relatório da administração

Histórico

Fundada em 1967 por Dalton Verzani, o Grupo Verzani & Sandrini (“Verzani”, “V&S” ou “Companhia”) iniciou as suas operações no segmento de facilities, atuando principalmente nas Indústrias da região do ABC Paulista, onde a companhia está sediada. Ao longo de sua trajetória a Companhia conduziu uma história consistente de expansão de ofertas, carteira de clientes e fortalecimento de uma marca bem reconhecida em seu mercado.

Atualmente a Companhia conta com mais de 45 mil funcionários e uma base de mais de 3.000 contratos espalhados por todo o País.

Com um portfólio de ofertas englobando serviços de facilities, segurança e manutenção, a Verzani de sequência em 2020 em seu processo de profissionalização ao longo dos últimos anos, contratando executivos experientes de mercado em suas diversas frentes de negócios, tendo concluído em 2010 o processo de sucessão de seu comando para a segunda geração da família, formado em 2015 o Conselho de Administração que conta com a presença de membros independentes e recebido em 2017 e 2020 aportes de fundos de investimentos, que compraram participações minoritárias.

O Conselho de Administração é suportado pelo Comitê de Gente, um fórum acessório ao conselho, que é muito ativo no trabalho junto às lideranças da Companhia. Além deste comitê, a V&S conta com outros dois comitês de suporte ao conselho: Comitê de Auditoria e Finanças e Comitê de Estratégia e Inovação.

Principais desafios do ano de 2020

O ano de 2020, trouxe um desafio incremental na gestão e condução dos diversos negócios da companhia em função da pandemia da COVID-19. Com o aprofundamento da crise sanitária e econômica, em março de 2020 a Administração implementou o Comitê de Crise - Covid19, composto por seus diretores executivos e o médico de segurança do trabalho da Companhia, para tratar de assuntos relacionados à pandemia e conduzir iniciativas que visavam minimizar os riscos à saúde dos nossos colaboradores e aos nossos negócios e definiram como pauta recorrente de discussão três frentes de trabalho, destacadas abaixo:

a) Segurança e Saúde dos nossos colaboradores:

Com o compromisso de zelar pela segurança de seus colaboradores e de garantir um ambiente salubre de trabalho, essa frente foi responsável pela elaboração de um Protocolo de ações e medidas preventivas a serem adotadas por toda Companhia, o qual foi constantemente atualizado em consonância às novas descobertas científicas, diretrizes dos órgãos de saúde pública e portarias publicadas ao longo da pandemia.

Em reforço a Lei Federal 13.979 de 06 de fevereiro de 2020, em 22 de março de 2020, o Governo de São Paulo através do Decreto 64.881/20, incluiu os serviços de limpeza e segurança privada no rol de serviços essenciais no combate do novo coronavírus, entendendo que os serviços de limpeza são parte fundamental no combate do vírus, e os serviços de segurança privada, visam a garantia da ordem social e salvaguarda dos bens das empresas que neste período necessitaram paralisar suas atividades. Isso permitiu que a Companhia mantivesse suas atividades operacionais e reforçou a importância do estabelecimento de um protocolo de trabalho que priorizasse a segurança de nossos clientes e colaboradores.

Na frente operacional, o Comitê foi responsável pela elaboração de um Protocolo em conjunto com um médico Infectologista, utilizado como referência por clientes do Grupo, contendo informações esclarecedoras acerca da COVID 19, propondo ações e medidas preventivas a serem adotadas por toda companhia. Este Protocolo foi constantemente atualizado em consonância às novas descobertas científicas, diretrizes dos órgãos de saúde pública e portarias publicadas ao longo da pandemia.

O comitê reunia-se diariamente para avaliar os impactos da evolução da pandemia na empresa e nas diversas regiões do país. Nestas reuniões, o foco atual de crise era definido e o método de ações preventivas era customizado de acordo com o cenário de cada região de atuação da companhia. Foram realizadas diversas campanhas específicas e comunicações constantes aos colaboradores sobre formas de transmissão do COVID-19 e meios de evitar o contágio, reforçando a necessidade de mudança de hábitos, utilização de medidas preventivas como máscaras, luvas e vestimenta adequada dos nossos colaboradores, a fim de que não houvesse contaminação em seu ambiente de trabalho.

Treinamentos em plataforma EAD foram disponibilizados de maneira massiva para todos os colaboradores da empresa e novas regras rígidas passaram a ser adotadas em nossas Unidades Administrativas, bem como por nossa Operação, para evitar a propagação da doença. Em nosso EAD, foram construídos 6 módulos de treinamentos preparatórios aos colaboradores, onde foram treinados mais de 23 mil profissionais essenciais no combate ao Covid-19.

Criamos um canal de atendimento exclusivo ao colaborador - Central Covid19 - para possibilitar a notificação de todos os casos suspeitos e/ou confirmados de COVID19, que permitiu assegurar o correto monitoramento desses colaboradores por nosso time de saúde além de garantir um retorno ao trabalho de maneira segura.

Em setembro de 2020, o Grupo Verzani & Sandrini recebeu a certificação Safeguard, reconhecendo suas áreas Verzani Serviços e VS Segurança de Santo André/SP com o selo.

A certificação Safeguard é conferida pelo Grupo Bureau Veritas, referência mundial em serviços de avaliação de conformidade e certificação em saúde e segurança. É garantida por meio de uma série de listas de verificação, desenvolvida por um grupo de especialistas em saúde, segurança e higiene com base nas melhores práticas e recomendações da OMS e medidas preventivas a serem aplicadas para uma reinicialização mais segura dos negócios após o período de quarentena causado pela COVID19. O selo certifica que a companhia está tomando todos os cuidados na prevenção de riscos, com equipes treinadas em boas práticas de higienização, garantindo que as medidas de proteção são adequadamente implementadas de maneira transparente. Na prática, garante que todos os envolvidos no processo de prestação dos serviços estão protegidos dos riscos de contaminação.

Na frente Comercial e BackOffice, a Administração e seu comitê instituiu que mais de 50% de seu quadro funcional pudesse executar suas atividades laborais através de suas residências, visando a manutenção e sustentação das suas atividades operacionais, de forma que não haja impacto nas atividades essenciais estabelecidas no decreto e garantindo ambiente controlado e com baixa exposição ao risco de contaminação.

A Administração e seu Comitê monitora diariamente os possíveis casos de colaboradores infectados pela COVID-19, e entende, de acordo com seu monitoramento, que não haverá impactos relevantes em suas operações ou materialização de riscos futuros, que traga prejuízos à sua continuidade.

A empresa permanece adequando-se de maneira continuada às novas exigências de organização e estrutura das atividades de trabalho para atender à realidade do “Novo Normal”.

b) Atuação junto aos nossos clientes

A Administração, em conjunto com seu Comitê, monitora possíveis impactos junto a seus clientes, observando sempre a solidez em seu relacionamento. Alguns deles, há mais de 50 anos em sua carteira e seu segmento de atuação, que pode neste momento ser mais ou menos volátil ao momento de pandemia. Foram constituídos mais 6 comitês de tratativas diretas ao cliente (Comercial, Shopping Centers, Indústrias, Condomínios, Saúde e Inovação) nos quais foram discutidas soluções e processos de inovação operacional com foco no atendimento ao cliente. No total, foram homologadas mais de 53 soluções inovadoras, gerando ofertas de serviços de mais de 70 milhões de reais ao mercado.

Essas ações ocorreram em conjunto com programas específicos desenvolvidos para segmentos chaves em nossa atuação na prestação de serviço, onde as soluções foram criadas e apresentadas em protocolos únicos dependendo do segmento, tais como Saúde, Shopping Centers, Aeroportos, Indústrias e Ensino.

c) Potenciais impactos em nossas operações

A Companhia possui baixa concentração em sua carteira de clientes. Seu maior cliente possui 8% de representatividade no faturamento Global, com 19 contratos ativos, que são negociados e tratados de forma independente.

A Administração e seu Comitê apesar de termos observado uma redução momentânea de demanda no segmento de Shoppings Centers, que foram altamente impactados pelas medidas restritivas implementadas pelo Governo, conseguimos compensar a queda de vendas com o aumento na demanda por mão de obra de limpeza e segurança nos segmentos de saúde, composto por hospitais, clínicas e farmácias, bem como, necessidade de mão de obra para limpeza especializada e segurança privada em segmentos como supermercado, indústria e varejo, aonde a Administração acredita compensar as reduções previstas no segmento de Shoppings.

A Administração conclui que não há risco de descontinuidade de suas operações.

Em relação aos demais acontecimentos de 2020 que merecem destaque, a Companhia investiu na implantação de sistema de gestão da força de trabalho e treinamento intensivo, através da sua Universidade Corporativa, com cursos EAD para o time operacional, garantindo maior eficiência na prestação do serviço. Tais iniciativas permitiram uma melhor logística na alocação dos recursos em seus contratos, priorização das Medidas Provisórias editadas pelo Governo Federal na preservação de emprego e renda e um time 100% preparado para atender uma nova demanda no mercado de sanitização, corroborando para um aumento de 0,6 pontos percentuais de margem bruta.

Na frente do BackOffice, a Companhia firmou parceria com a IBM visando a automação de processos e robotização de atividades, com maior fortalecimento de análise de dados e busca por soluções com acesso ao Watson, além da criação do projeto “Garagem VS”, que permitirá a busca constante por inovação, e exploração novas avenidas de crescimento.

As atividades de M&A (Mergers and Acquisitions) se mantiveram aquecidas ao longo do ano, com a materialização de 3 (três) novas aquisições em 2020 (Grupo HigiServ, Grupo RS e GS Saneamento Ambiental Serviços Ltda.), totalizando 6 (seis) aquisições nos últimos 3 anos. As aquisições levaram em média 3 (três) meses para serem totalmente integradas, sendo que tal velocidade é justificada pelos relevantes investimentos realizados pela Companhia em suas plataformas de gestão, como SAP4 Hanna, Sistema de gestão de folha de pagamento - Sênior e o Sistema de Biometria Digital - NEXTI para controle de ponto. A iniciativa de M&A é encarada pela Companhia como uma alavanca estratégica de crescimento inorgânico relevante, que impacta diretamente na diluição de despesas fixas e maior eficiência na utilização de recursos na gestão operacional.

A área comercial, foi responsável por manter o crescimento orgânico consistente ao longo dos anos (acima de dois dígitos), impulsionado pela força da marca e qualidade de serviço, mantendo uma oferta de soluções integradas, tendo o *cross selling* como uma frente relevante de crescimento. Vale destacar a criação da área de *Inside Sales*, desenhada para o fim de proporcionar uma postura mais ativa na prospecção de clientes (*hunting*), a criação de gerências específicas para segmentos de interesse da Companhia, por exemplo a Gerência de Saúde, assim como a implantação de CRM e modernização da área, com forte acompanhamento de KPIs para tomada de decisões. No final de 2020 o *pipeline* de vendas apresentou incremento relevante, sendo observado a busca dos tomadores de serviços por empresas com melhor estrutura de capital, tendo em vista o impacto da pandemia ter gerado uma degradação da saúde financeira nas empresas de pequeno e médio porte muito atuantes no setor de terceirização.

Na gestão da carteira de clientes, observa-se um mix equilibrado entre as atividades de Facilities, Segurança e relevante crescimento nos Serviços de Manutenção e Tech que apresentam melhores margens. A retenção de clientes continuou em patamar relevante em 2020 se mantendo em 94,6% (redução de 0,1 p.p frente a 2019), evolução na gestão operacional e implantação do NPS (*net promoter score*) que permite monitoramento constante da carteira.

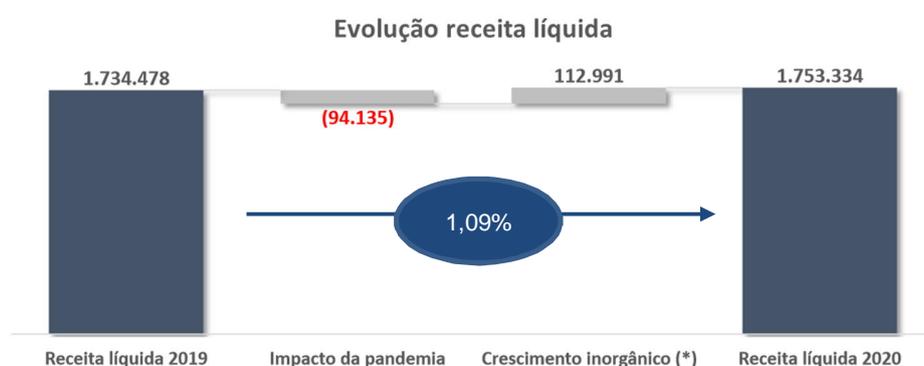
Em 11 de dezembro de 2020 a Companhia vendeu integralmente sua participação das empresas de estacionamento, visando maior foco em atividades de terceirização de mão-de-obra. Os negócios da Parking em 2020 apresentaram Receita Líquida de R\$34.175 milhões e Ebitda de R\$(3.626).

Como prática iniciada em 2017, a V&S mantém uma agenda constante de relacionamento próximo com o mercado financeiro, buscando de forma recorrente as melhores opções de financiamento para suportar o plano de expansão das suas operações, observando sempre a relação de custo x prazo de pagamento. Em 2020 a Companhia foi bem sucedida na captação de novos recursos, que permitiram maior robustez de caixa visando expansão de aquisições de novas companhias.

Desempenho financeiro operacional (Consolidado)

No ano de 2020 tivemos impacto relevante em nossas receitas pelas restrições impostas pelo COVID-19 nos estabelecimentos comerciais, principalmente os shoppings centers, que compôs 24,9% das nossas receitas, apresentando redução de 9,7 p.p. frente 2019. Esse impacto foi mais do que compensado por aumento de receita em outras indústrias e divisões, e pela receita adicional advinda das companhias adquiridas ao longo de 2020. Com o expurgo do efeito de 2020, o histórico dos últimos cinco anos é de crescimento orgânico superior a dois dígitos, fruto de uma estratégia comercial segregada por *key accounts*, diversificação dos times entre *farmer* e *hunter* e celeridade no atendimento descentralizado, garantindo que a empresa opere em âmbito regional, mas com padrões de governança, compliance e padronização nacionais.

As receitas líquidas atingiram R\$1.753,3 milhões crescimento interanual de 1,09%.



(*) considera receita de 10 meses do Grupo Higiserv e 1 mês do Grupo RS

O lucro bruto foi de R\$266,0 milhões, frente R\$252,1 milhões em 2019, apresentando crescimento de 0,6 p.p sobre a receita líquida. Este ganho de rentabilidade pode ser explicado principalmente por ganho de eficiência operacional com alocação de mão de obra e ganho de escala com compra e distribuição de materiais, que só foi permitido pelo modelo de gestão por regional implementado em 2019. A Administração avalia constantemente as margens de seus contratos e entende que a melhora da rentabilidade é um ambiente de oportunidade a ser trabalhada, em linha com os objetivos estipulados no plano de negócios da Companhia.



(*) considera margem bruta de 10 meses do Grupo Higiserv e 1 mês do Grupo RS

Abaixo apresentamos a demonstração consolidada de resultados e:

	Consolidado	
	2020	2019
Receita líquida	1.753.334	1.734.478
Custos da prestação de serviços	(1.487.290)	(1.482.420)
Lucro Bruto	266.044	252.058
Despesas administrativas	(224.726)	(199.941)
Despesas comerciais	(4.820)	(7.636)
Equivalência Patrimonial	363	(223)
Despesas tributárias	(3.507)	(4.649)
Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas	(1.123)	19.548
Lucro antes do resultado financeiro	32.231	59.603
Despesas Financeiras	(66.253)	(28.711)
Receitas Financeiras	39.356	5.980
	(26.897)	(22.731)
Lucro antes do imposto de renda e contribuição social	5.334	36.872
Imposto de renda e contribuição social corrente	(16.789)	(17.404)
Imposto de renda e contribuição social diferidos	13.678	7.493
Lucro líquido do exercício	2.223	26.961

O EBITDA ajustado consolidado, totalizou R\$93.2 milhões em 2020, representando 5,3% da receita líquida, frente aos R\$103.1 milhões materializados em 2019, que representaram 5,9% da receita líquida neste período. A redução interanual de rentabilidade reflete principalmente o impacto COVID 19, que ocasionou maiores custos de demissão justificados pela redução de escopo em contratos de Shoppings Centers, maiores gastos com escritórios de advocacia e consultoria para aquisição das Cias., despesas incrementais pelas sinergias overhead no BackOffice referente as empresas adquiridas e investimentos em tecnologia para inovação e automação de processos.

	Consolidado	
	2020	2019
Lucro Líquido	2.223	26.961
Depreciações e Amortizações	33.477	23.211
Resultado Financeiro	26.897	22.731
Imposto de Renda e CSLL	3.111	9.911
Equivalência Patrimonial	(363)	(223)
Ebitda	65.345	82.591
Não recorrentes e efeitos anualizados	27.854	20.533
Ebitda Ajustado	93.199	103.124

Holding Verzani & Sandrini S.A.

Demonstrações financeiras individuais e consolidadas

31 de dezembro de 2020

Índice

Relatório do auditor Independente sobre as demonstrações contábeis individuais e consolidadas 1

Demonstrações financeiras individuais e consolidadas auditadas

Balanços patrimoniais.....	5
Demonstrações dos resultados.....	7
Demonstrações dos resultados abrangentes	8
Demonstrações das mutações do patrimônio líquido.....	9
Demonstrações dos fluxos de caixa.....	10
Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas	11

Relatório do auditor Independente sobre as demonstrações contábeis individuais e consolidadas

Aos
Administradores e Acionistas
Holding Verzani & Sandrini S.A.
Santo André - SP

Opinião

Examinamos as demonstrações contábeis individuais e consolidadas da Holding Verzani & Sandrini S.A. (“Companhia”), identificadas como controladora e consolidado, respectivamente, que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2020 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.

Em nossa opinião, as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira, individual e consolidada, da Holding Verzani & Sandrini S.A. em 31 de dezembro de 2020, o desempenho individual e consolidado de suas operações e seus respectivos fluxos de caixa individuais e consolidados para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS) emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB).

Base para opinião

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada “Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis individuais e consolidadas”. Somos independentes em relação à Companhia e suas controladas, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Outras informações que acompanham as demonstrações contábeis individuais e consolidadas e o relatório do auditor independente

A administração da Companhia é responsável por essas outras informações que compreendem o Relatório da Administração.



Nossa opinião sobre as demonstrações contábeis individuais e consolidadas não abrange o Relatório da Administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório.

Em conexão com a auditoria das demonstrações contábeis individuais e consolidadas, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da Administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações contábeis ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no Relatório da Administração, somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito.

Responsabilidades da administração e da governança pelas demonstrações contábeis individuais e consolidadas

A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis individuais e consolidadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações contábeis individuais e consolidadas, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia e suas controladas ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da Companhia e suas controladas são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis individuais e consolidadas

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis individuais e consolidadas, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detecta as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis.

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis individuais e consolidadas, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtivemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia e suas controladas.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.
- Concluimos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia e suas controladas. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis individuais e consolidadas ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia e suas controladas a não mais se manterem em continuidade operacional.
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se as demonstrações contábeis individuais e consolidadas representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.
- Obtivemos evidência de auditoria apropriada e suficiente referente às informações financeiras das entidades ou atividades de negócio do grupo para expressar uma opinião sobre as demonstrações contábeis individuais e consolidadas. Somos responsáveis pela direção, supervisão e desempenho da auditoria do grupo e, conseqüentemente, pela opinião de auditoria.



Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance, e da época dos trabalhos de auditoria planejados e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que eventualmente tenham sido identificados durante nossos trabalhos.

São Paulo, 14 de abril de 2021.

ERNST & YOUNG
Auditores Independentes S.S.
CRC-2SP034519/O-6

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Bruno Mattar Galvão', written over a horizontal line.

Bruno Mattar Galvão
Contador CRC-1SP267770/O-6-T-CE

Holding Verzani & Sandrini S.A

Balanços patrimoniais
31 de dezembro de 2020 e 2019
(Em milhares de reais)

	Notas	Controladora		Consolidado	
		2020	2019	2020	2019
Ativo					
Ativo circulante					
Caixa e equivalentes de caixa	9	9.329	161	212.417	166.041
Clientes e outras contas a receber	10	-	-	202.129	220.015
Estoques		-	-	6.736	7.133
Impostos a recuperar	11	218	219	83.966	54.623
Partes relacionadas	12	18.671	18.164	2.107	1.803
Despesas antecipadas		-	-	4.830	7.186
Depósitos contratuais	21	-	-	11.956	5.086
Outros valores a receber		-	1	17.849	15.117
Total do ativo circulante		28.218	18.545	541.990	477.004
Ativo não circulante					
Aplicação financeira longo prazo	9	-	-	190	4.016
Clientes	10	-	-	3.441	4.701
Depósitos judiciais	21	-	-	29.550	34.184
Impostos diferidos ativos	22	-	-	48.464	21.676
Depósitos contratuais	21	-	-	3.648	-
Outros valores a receber		-	-	7.529	7.730
Outros tributos a recuperar	11	-	-	1.294	1.225
Investimentos	13	133.097	124.379	83	396
Imobilizado	14	-	-	83.606	84.373
Ativo de direito de uso	18	-	-	14.021	4.123
Intangível	15	-	-	224.358	100.053
Total do ativo não circulante		133.097	124.379	416.184	262.477
Total do ativo		161.315	142.924	958.174	739.481

	Notas	Controladora		Consolidado	
		2020	2019	2020	2019
Passivo					
Passivo Circulante					
Fornecedores e outras contas a pagar	16	181	-	107.332	97.084
Debentures a pagar	18	-	268	-	268
Empréstimos e financiamentos	18	-	-	95.125	33.735
Passivo de arrendamento	18	-	-	17.922	15.564
Obrigações tributárias	17	-	-	20.639	15.116
Salários e encargos sociais	19	-	-	203.456	168.749
Partes relacionadas	12	44.392	41.458	-	38
Dividendos a pagar		-	1.392	-	1.392
Contas a pagar por aquisição de controlada	20	-	-	9.535	4.223
Outros passivos circulantes		-	-	19.651	12.114
Total do passivo circulante		44.573	43.118	473.660	348.283
Passivo não circulante					
Fornecedores e outras contas a pagar	16	-	-	1.150	-
Debentures a pagar	18	-	59.833	-	59.833
Empréstimos e financiamentos	18	-	-	190.172	228.721
Passivo de arrendamento	18	-	-	13.312	15.229
Obrigações tributárias	17	-	-	10.960	7.275
Contas a pagar por aquisição de controlada	20	-	-	58.816	15.522
Provisões para perdas de investimento	13	9.182	14.738	-	-
Provisões para demandas judiciais	21	-	-	100.150	39.069
Total do passivo não circulante		9.182	74.571	374.560	365.649
Total do passivo		53.755	117.689	848.220	713.932
Patrimônio líquido					
Capital	23	19.966	19.966	19.966	19.966
Reserva de Capital	23	83.247	(17.379)	83.247	(17.379)
Reserva de lucros		3.993	3.993	3.993	3.993
Lucros acumulados		354	18.655	354	18.655
Patrimônio líquido atribuível aos acionistas controladores		107.560	25.235	107.560	25.235
Patrimônio líquido atribuível aos acionistas não controladores		-	-	2.394	314
Total do Patrimônio Líquido		107.560	25.235	109.954	25.549
Total do passivo e patrimônio líquido		161.315	142.924	958.174	739.481

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

Holding Verzani & Sandrini S.A

Demonstrações dos resultados
 31 de dezembro de 2020 e 2019
 (Em milhares de reais)

Notas	Controladora		Consolidado		
	2020	2019	2020	2019	
Receita operacional líquida	24	-	-	1.753.334	1.734.478
Custos dos serviços prestados	25	-	-	(1.487.290)	(1.482.420)
Lucro bruto		-	-	266.044	252.058
Receitas e despesas operacionais					
Despesas comerciais	25	-	-	(4.820)	(7.636)
Despesas administrativas	25	(482)	(103)	(224.726)	(199.941)
Equivalência patrimonial	13	5.612	31.182	363	223
Despesas tributárias	25	(90)	(6)	(3.507)	(4.649)
Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas	25	-	-	(1.123)	19.548
Lucro antes do resultado financeiro		5.040	31.073	32.231	59.603
Despesas financeiras	26	(5.151)	(4.698)	(66.253)	(28.711)
Receitas financeiras	26	-	125	39.356	5.980
		(5.151)	(4.573)	(26.897)	(22.731)
Lucro antes do imposto de renda e contribuição social		(111)	26.500	5.334	36.872
Imposto de renda e contribuição social corrente	27	-	-	(16.789)	(17.404)
Imposto de renda e contribuição social diferidos	27	-	-	13.678	7.493
Lucro líquido (prejuízo) do exercício		(111)	26.500	2.223	26.961
Atribuível aos:					
Acionistas controladores		(111)	26.500	(111)	26.500
Acionistas não controladores		-	-	2.334	461

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

Holding Verzani & Sandrini S.A

Demonstrações dos resultados abrangentes
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2020 e 2019
(Em milhares de reais)

	Controladora		Consolidado	
	2020	2019	2020	2019
Lucro líquido do exercício	(111)	26.500	2.223	26.961
Outros resultados abrangentes	-	-	-	-
Resultado abrangente	(111)	26.500	2.223	26.961
Atribuível a:				
Acionistas controladores	(111)	26.500	(111)	26.500
Acionistas não controladores			2.334	461

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

Holding Verzani & Sandrini S.A

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido
 Exercícios findos em 31 de dezembro de 2020 e 2019
 (Em milhares de reais)

		Consolidado						
Demonstração das mutações do patrimônio líquido	Nota	Capital social	Reserva de Capital	Reserva de Lucros	Lucros Acumulados	Atribuível aos acionistas controladores	Acionistas não controladores	Total do Patrimônio Líquido
			Reserva especial de ágio	Reserva Legal				
Saldo em 31 de dezembro de 2018		19.966	(15.437)	3.458	1.690	9.677	43	9.720
Lucro líquido do exercício		-	-	-	26.500	26.500	461	26.961
Constituição de reserva legal	23 (b)	-	-	535	(535)	-	-	-
Dividendo mínimo obrigatório	23 (c)	-	-	-	(9.000)	(9.000)	(190)	(9.190)
Ganho (perda) em transação de capital	23 (a)	-	(1.942)	-	-	(1.942)	-	(1.942)
Saldo em 31 de dezembro de 2019		19.966	(17.379)	3.993	18.655	25.235	314	25.549
Dividendos adicionais 2019 propostos		-	-	-	(190)	(190)	-	(190)
Distribuição de dividendos com ativos		-	-	-	(15.669)	(15.669)	-	(15.669)
Conversão das debêntures	23 (a)	-	61.863	-	-	61.863	-	61.863
Capitalização de dividendos	23 (a)	-	1.392	-	-	1.392	-	1.392
Aporte de capital	23 (a)	-	40.000	-	-	40.000	-	40.000
Ganho (perda) em transação de capital	23 (a)	-	(2.629)	-	(2.331)	(4.960)	(254)	(5.214)
Lucro líquido (Prejuízo) do exercício		-	-	-	(111)	(111)	2.334	2.223
Saldo em 31 de dezembro de 2020		19.966	83.247	3.993	354	107.560	2.394	109.954

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

Holding Verzani & Sandrini S.A

Demonstrações dos fluxos de caixa
 Exercícios findos em 31 de dezembro de 2020 e 2019
 (Em milhares de reais)

	Controladora		Consolidado	
	2020	2019	2020	2019
Fluxo de caixa das atividades operacionais				
Lucro antes do imposto de renda e contribuição social	(111)	26.500	5.333	36.872
Ajuste para conciliar o resultado do exercício com o caixa líquido utilizado nas atividades operacionais				
Depreciação e amortização	-	-	33.477	23.212
Provisão para perdas esperadas de crédito	-	-	(1.502)	2.756
Provisão para demandas judiciais	-	-	21.691	15.740
Equivalência patrimonial	(5.612)	(31.182)	(363)	(223)
Resultado na baixa de ativos permanentes	-	-	6.634	2.326
Variação monetária e encargos	5.150	4.691	23.773	20.228
Variações de ativos e passivos operacionais	-	-		
Clientes e outras contas a receber	-	-	48.815	(30.942)
Estoques	-	-	1.804	3.562
Impostos a recuperar	1	(60)	(24.052)	1.959
Despesas antecipadas	-	-	1.418	435
Outros valores a receber	1	(1)	(10)	(15.305)
Depósitos judiciais e contratuais	-	-	1.572	(6.824)
Fornecedores e outras contas a pagar	181	(2)	560	11.272
Obrigações tributárias	-	-	(936)	123
Salários e encargos sociais	-	-	(12.522)	15.357
Outros passivos	-	-	7.768	4.696
Contingências	-	-	(23.734)	(14.695)
Pagamento de juros de empréstimos, financiamentos, debêntures e passivos de arrendamentos	(3.388)	(3.191)	(23.704)	(12.259)
Imposto de renda e contribuição social	-	(4)	(15.791)	(17.563)
Fluxo de caixa gerado (utilizado) nas atividades operacionais	(3.778)	(3.249)	50.231	40.727
Fluxos de caixa das atividades de investimento				
Aquisições de imobilizado e intangível	-	-	(23.348)	(32.116)
Aporte de capital em controlada	(25.610)	-	-	-
Destituição de controlada	-	-	(4.339)	-
Dividendos recebidos	43	-	43	-
Aquisição de controlada líquido do Caixa recebido	-	(1.000)	3.670	(10.043)
Aporte de capital	40.000	-	40.000	-
Fluxo de caixa utilizado nas atividades de investimentos	14.433	(1.000)	16.026	(42.159)
Fluxos de caixa das atividades de financiamento				
Aplicação financeira de longo prazo	-	-	3.825	1.217
Captação de empréstimos e financiamentos	-	-	81.450	131.396
Pagamento de principal empréstimos e financiamentos	-	-	(77.037)	(46.562)
Captação de arrendamentos	-	-	2.688	22.692
Pagamento de arrendamentos	-	-	(19.448)	(16.098)
Partes relacionadas	2.426	(18.683)	513	(195)
Pagamento das parcelas remanescentes de aquisição de controlada	-	-	(6.468)	(10.740)
Dividendos Pagos	(190)	(9.035)	(190)	(9.225)
Perda em transação com acionista	(3.723)	-	(5.214)	(1.942)
Fluxo de caixa gerado pelas atividades de financiamento	(1.487)	(27.718)	(19.881)	70.543
Aumento de caixa e equivalentes de caixa	9.168	(31.967)	46.376	69.111
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	161	32.128	166.041	96.930
Caixa e equivalentes de caixa no fim do exercício	9.329	161	212.417	166.041
Variação líquida de caixa	9.168	(31.967)	46.376	69.111

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

1. Contexto operacional

A Holding Verzani & Sandrini S.A. ("Companhia") foi constituída em 18 de dezembro 2015 como uma sociedade de ações de capital fechado com sede na cidade de Santo André, Estado de São Paulo, tendo como objetivo social a participação em empresas, aluguel e comercialização de imóveis.

1.1. Grupo Empresarial

A Companhia desenvolve seus negócios dentro do contexto de um grupo empresarial ("Grupo Verzani & Sandrini" ou "Grupo"), utilizando-se, eventualmente, da estrutura de empresas relacionadas, compartilhando custos administrativos e esforços de gestão.

As atividades do Grupo compreendem as operações das seguintes empresas:

Holding Verzani & Sandrini Ltda ("Holding")

Controladora do "Grupo Verzani & Sandrini", foi constituída em dezembro de 2015, tendo como objetivo social a participação em empresas e aluguel e comercialização de imóveis.

Verzani & Sandrini S.A. ("Serviços") | JR Higienização Ltda. ("JR") | Prolim Serviços Ltda. ("Prolim") | Higi Serv Limpeza S.A. ("Higi Limpeza") | Rs Consultoria e Serviços de Gestão Empresarial Ltda. ("Rs") | R3s Serviços de Limpeza e Terceirização Ltda. ("R3s") | Hstl Administração e Serviços Ltda. ("Hstl") | Gs Saneamento Ambiental Serviços Ltda. ("Gs")

Oferece soluções completas em serviços de higienização ambiental e saneamento, manutenção predial e industrial, limpeza técnica, jardinagem e paisagismo, serviço de suporte administrativo e industrial.

VEMAN Engenharia de Manutenção e Gestão de Ativos Ltda. ("Veman")

Empresa de engenharia de Manutenção e Gestão de ativos, especializada em serviços de manutenção predial, manutenção industrial e apoio logístico.

Verzani & Sandrini Segurança Patrimonial Ltda ("Segurança")/ V&S Segurança Patrimonial do Nordeste Ltda. ("Nordeste")

Especializadas em segurança patrimonial, segurança pessoal, projetos para sistemas integrados de segurança e análises de riscos.

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

1. Contexto operacional--Continuação

1.1. Grupo Empresarial--Continuação

Verzani & Sandrini Administração de Mão de Obra Efetiva Ltda. ("MOE")

Oferece soluções completas em serviços de suporte e apoio administrativo, oferecendo soluções personalizadas atendendo às necessidades do cliente.

Verzani & Sandrini Eletrônica Ltda. ("Tech")

Soluções modernas e eficientes através dos sistemas de rastreamento, segurança eletrônica, monitoramento de alarmes e imagens, elaboração e execução de projetos e manutenção preventiva e preditiva.

TKS Segurança Privada Ltda. ("TKS")

Especializadas em segurança patrimonial, segurança pessoal, projetos para sistemas integrados de segurança e análises de riscos.

Ecoserv Gestão de Mão de Obra Eireli ("ECOSERV")

Oferece soluções completas em serviços de suporte e apoio administrativo, oferecendo soluções personalizadas atendendo às necessidades do cliente.

Higi Serv Cargo Serviços Auxiliares de Transporte Aéreo Ltda. ("Higi Cargo")

Oferece soluções completas serviços aeroportuários, utilização de aeroporto, movimentação de passageiros, armazenagem de qualquer natureza, capatazia, movimentação de aeronaves, serviços de apoio aeroportuários, serviços acessórios, movimentação de mercadorias, logística e congêneres.

Higi Serv Holding S.A. ("Higi Holding")

Controladora do "Grupo Higi", foi constituída em maio de 2008, adquirido pela Verzani & Sandrini em fevereiro de 2020, tendo como objetivo social a participação em empresas.

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

2. Combinações de negócios

I) Aquisição GS Segurança Privada Ltda.

Em 30 de dezembro de 2020, o Grupo Verzani & Sandrini firmou contrato de compra e venda de quotas para adquirir 100% das quotas representativas do capital social da GS Saneamento Ambiental Serviços Ltda., através da controlada MOE, que tem como objetivo prestação de serviços de Higiene Ambiental e Saneamento área de segurança privada, segurança pessoal privada e escolta armada. Neste ato, a MOE materializa 100% das quotas de participação e será realizada em pagamentos futuros.

A transação foi realizada através de um contrato de compra e venda assinado em 30 de dezembro de 2020, sob condições suspensivas, vinculando o fechamento da transação a uma série de condições precedentes que foram cumpridas na mesma data.

Caso a aquisição tivesse ocorrido no início de exercício, o valor da receita líquida consolidada seria de R\$36.776 e o lucro líquido de R\$1.130.

A contraprestação transferida avaliada na data de aquisição foi:

Contraprestação da Aquisição da GS		
Aquisição	4.250	A vista
Valor retido	750	A pagar em 2022.
Parcela Variável	13.700	10 parcelas semestrais a ser pago após 31 de dezembro de 2021
Parcela Variável	8.159	Valor a ser pago em 1 parcela após 31 de dezembro de 2021
Contraprestação transferida:	26.859	

Abaixo a composição do valor a pagar aos vendedores:

	GS
(=) Contraprestação transferida	26.859
(-) Pagamento à vista	(4.250)
(=) Saldo em 31 de dezembro de 2020	22.609
Circulante	-
Não circulante	22.609
Efeito na aquisição no fluxo de caixa nas atividades de investimento	
	RS
Pagamento à vista	(4.250)
Caixa e equivalentes de caixas adquiridos	18
(=) Aquisição de controlada líquido do caixa adquirido	(4.232)

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

2. Combinações de negócios--Continuação

I) Aquisição GS Segurança Privada Ltda.--Continuação

O valor justo dos ativos adquiridos e passivos assumidos identificáveis da GS na data de aquisição, com base no balanço de fechamento de 30 de dezembro de 2020, conforme contrato de compra e venda, é apresentado a seguir:

<u>Aquisição GS</u>	<u>GS</u>
Participação adquirida	100%
Valor da operação	26.859
Ativo	
Caixa e equivalentes de caixa	18
Clientes e outras contas a receber	3.145
Impostos a recuperar	336
Despesas antecipadas	7
Outros valores a receber	370
Depósitos judiciais	74
Impostos diferidos ativos	10.509
Imobilizado	358
Intangível	1
Total dos ativos assumidos	14.818
Passivo	
Fornecedores e outras contas a pagar	2.460
Obrigações tributárias	123
Salários e encargos sociais	3.044
Contingências	31.251
Empréstimos e financiamentos de longo prazo	56
Total dos passivos assumidos	36.934
Acervo líquido	(22.116)
Ágio gerado na transação	48.975
Total da contraprestação	26.859

II) Aquisição RS e R3S Segurança Privada Ltda.

Em 30 de novembro de 2020, o Grupo Verzani & Sandrini firmou contrato de compra e venda de quotas para adquirir 100% das quotas representativas do capital social da RS Consultoria e Serviços de Gestão Empresarial Ltda. e da R3S Consultoria de Limpeza e Terceirização Ltda., através da controlada JR, que tem como objetivo prestação de serviços de higienização ambiental e saneamento na área de serviços de limpeza.

A aquisição tem por objetivo a expansão dos negócios do Grupo.

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

2. Combinações de negócios--Continuação

II) Aquisição RS e R3S Segurança Privada Ltda.--Continuação

A transação foi realizada através de um contrato de compra e venda assinado em 18 de outubro de 2020, sob condições suspensivas, vinculando o fechamento da transação a uma série de condições precedentes que foram cumpridas em 30 de novembro de 2020.

Os custos de transação estão relacionados com consultores jurídicos e financeiros e totalizaram aproximadamente R\$355, contabilizadas em despesas gerais e administrativas.

Desde a aquisição, a RS e R3S contribuiu com uma receita líquida de R\$15.258 e um lucro líquido de R\$195 no resultado consolidado do exercício. Caso a aquisição tivesse ocorrido no início de exercício, o valor da receita líquida consolidada seria de R\$177.485 e o lucro líquido de R\$5.666

A contraprestação transferida avaliada na data de aquisição foi:

Contraprestações - Aquisição RS e R3S		
Aquisição	3.558	A vista
Valor retido	844	A pagar 2021
Parcela Fixa	867	5 parcelas semestrais
Parcela Adicional Variável	3.316	10 parcelas semestrais
Parcela Adicional Variável	2.802	Parcela a pagar 2022
Parcela Adicional Variável	2.802	Parcela a pagar 2023
Preço de Aquisição Remanescente	2.030	Parcela a pagar 2024
<u>Contraprestação transferida</u>	<u>16.219</u>	

Abaixo a composição do valor a pagar aos vendedores:

	<u>RS</u>	<u>R3S</u>	<u>Total</u>
(=) Contraprestação transferida	7.815	8.404	16.219
(-) Pagamento à vista	(3.558)	-	(3.558)
(=) Saldo em 31 de dezembro de 2020	4.257	8.404	12.661
Circulante			347
Não circulante			12.314
Efeito na aquisição no fluxo de caixa nas atividades de investimento			
	<u>RS</u>	<u>R3S</u>	<u>Total</u>
Pagamento à vista	(3.558)	-	(3.558)
Caixa e equivalentes de caixas adquiridos	14.494	1.009	15.503
(=) Aquisição de controlada líquido do caixa adquirido	10.936	1.009	11.945

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

2. Combinações de negócios--Continuação

II) Aquisição RS e R3S Segurança Privada Ltda.--Continuação

O valor justo dos ativos adquiridos e passivos assumidos identificáveis da RS e R3S na data de aquisição, com base no balanço de fechamento de 30 de novembro de 2020, conforme contrato de compra e venda, é apresentado a seguir:

Aquisição Grupo RS e R3S			
	Rs	R3s	Total
Participação adquirida	100%	100%	
Valor da operação	7.815	8.404	16.219
Ativo			
Caixa e equivalentes de caixa	14.494	1.009	15.503
Clientes e outras contas a receber	12.563	6.860	19.423
Estoques	1.178	136	1.314
Impostos a recuperar	5.664	247	5.911
Despesas antecipadas	844	30	874
Depósitos contratuais	4.604	7	4.611
Outros valores a receber	2.751	549	3.300
Depósitos judiciais	1.279	91	1.370
Impostos diferidos ativos	5.476	780	6.256
Investimentos	76	5	81
Imobilizado	1.132	219	1.351
Intangível	5	-	5
Total dos ativos assumidos	50.066	9.933	59.999
Passivo			
Fornecedores e outras contas a pagar	2.684	104	2.788
Obrigações tributárias	3.265	291	3.556
Salários e encargos sociais	25.897	5.855	31.752
Empréstimos e financiamentos de curto prazo	5.031	-	5.031
Outros passivos circulantes	361	77	438
Contingências	15.209	2.273	17.482
Empréstimos e financiamentos de longo prazo	17.115	-	17.115
Obrigações tributárias de longo prazo	3.860	249	4.109
Total dos passivos assumidos	73.422	8.849	82.271
Acervo líquido	(23.356)	1.084	(22.272)
Ágio gerado na transação	31.171	7.320	38.523
Total da contraprestação	7.815	8.404	16.219

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

2. Combinações de negócios--Continuação

III) Aquisição Grupo Higi

Em 04 de março de 2020, o Grupo Verzani & Sandrini através da controlada VS Serviços S.A. firmou dois contratos de compra e venda de quotas para adquirir respectivamente 70% e 30% das quotas representativas do capital social da Higi Serv Holding S.A., controladora do Grupo Higi, que detém 100% de participação societária das empresas, Higi Serv Cargo Serviços Auxiliares de Transporte Aéreo Ltda.; Higi Serv Limpeza S.A.; HSTL Administração e Serviços Ltda. Neste ato, a VS Serviços S.A materializa 70% do pagamento das quotas de participação e 30% será realizada em pagamentos futuros.

Considerando que a negociação para aquisição dos 30% restantes das quotas das empresas Higi Serv Holding está diretamente relacionada à aquisição dos 70%, devido aos contratos terem sido firmados no mesmo momento e as únicas condições para aquisição dos 30% restantes estão relacionadas ao fechamento da transação para adquirir os 70% e o decurso do período de 2 anos, os dois contratos foram contabilizados inicialmente como sendo uma única transação, como se a Companhia já tivesse adquirido os 100% de participação do Grupo Higi.

A transação foi realizada através do contrato de compra e venda, assinado em 18 de dezembro de 2019, sob condição suspensiva, vinculando o fechamento da transação a uma série de condições precedentes que foram cumpridas em 04 de março de 2020, considerada a data de aquisição.

Os custos de transação estão relacionados com consultores jurídicos e financeiros e totalizaram aproximadamente R\$355, contabilizados em despesas gerais e administrativas.

Desde a aquisição, o Grupo Higi contribuiu com uma receita líquida de R\$102.758 e um lucro líquido de R\$17.666 no resultado consolidado do exercício. Caso a aquisição tivesse ocorrido no início de exercício, o valor da receita líquida consolidada seria de R\$119.778 e o lucro líquido de R\$9.087.

A contraprestação transferida avaliada na data de aquisição foi:

Composição do Valor a pagar na Aquisição da HIGI		
Aquisição	8.984	á vista
Parcela fixa	7.970	5 parcelas semestrais
Parcela fixa	8.976	6 parcelas semestrais
Superveniência Ativa	1.882	pagamento em 2021 mediante a realização
<u>Contraprestação a ser transferida</u>	<u>27.812</u>	

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

2. Combinações de negócios--Continuação

III) Aquisição Grupo Higi--Continuação

Abaixo a composição do valor a pagar aos vendedores:

	<u>R\$</u>
Preço de aquisição, conforme contrato	18.600
(+) Contraprestação para aquisição dos 30% restantes	9.400
(-) Ajuste de preço	(2.070)
(+) Superveniência ativa	1.882
(=) Contraprestação transferida	27.812
(-) Pagamento à vista	(8.984)
(-) Ajuste de preço de aquisição controlada	(535)
(+) Juros incorridos	325
(=) Saldo em 31 de dezembro de 2020	18.618
Circulante	4.896
Não circulante	13.722

	<u>R\$</u>
Pagamento à vista	(8.984)
Caixa e equivalentes de caixas adquiridos	4.942
(=) Aquisição de controlada líquido do caixa adquirido	(4.042)

O valor justo dos ativos adquiridos e passivos assumidos identificáveis do grupo HIGI na data de aquisição, com base no balanço de fechamento de 29 de fevereiro de 2020, conforme contrato de compra e venda, é apresentado a seguir:

<u>Aquisição Grupo Higi</u>	
Participação adquirida	100%
Valor da operação	27.812
Ativo	
Caixa e equivalentes de caixa	4.942
Clientes e outras contas a receber	11.437
Estoques	464
Impostos a recuperar	1.495
Despesas antecipadas	1.499
Depósitos contratuais	1.146
Outros valores a receber	247
Partes relacionadas	6.825
Imobilizado	1.756
Intangível	227
Ativo de direito de uso	711
Intangível identificado - Carteira de clientes * (a)	8.700
Intangível identificado - Marcas * (b)	2.400
Mais valia ativos *(c)	1.136
Total dos ativos assumidos	42.985

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

2. Combinações de negócios--Continuação

III) Aquisição Grupo Higi--Continuação

<u>Aquisição Grupo Higi</u>	
Passivo	
Fornecedores e outras contas a pagar	8.398
Obrigações tributárias	678
Salários e encargos sociais	14.867
Passivo de arrendamento	711
Outros passivos circulantes	712
Contingências	14.964
Partes relacionadas	6.428
Obrigações tributárias de longo prazo	1.639
Total dos passivos assumidos	48.397
Acervo líquido	(5.412)
Ágio gerado na transação	33.224
Total da contraprestação	27.812

- (a) Cada uma das categorias de contratos apresenta características distintas as quais obrigam abordagens e avaliações distintas. Para avaliação dos relacionamentos privados, avaliamos considerando a taxa de decaimento média histórica destes contratos, enquanto para os contratos públicos estes foram avaliados considerando a vida útil remanescente de cada contrato. A vida útil estimada da carteira de clientes está avaliada em 5,8 anos para clientes privados e para os clientes públicos 1,71 anos.
- (b) A fim de identificar a taxa de royalty adequada para a avaliação da marca foi calculada a partir da análise profit Split correspondente à média entre 25 e 33 do EBIT histórico da Higi totalizando uma taxa de 0.90. A vida útil estimada da marca é de 3 anos, período que a Administração avalia a troca integral dos contratos para a marca Verzani & Sandrini S.A.
- (c) A avaliação foi elaborada seguindo a NBR 14.653 da ABNT e os preceitos da IBAPE. O valor justo dos ativos foi considerado o método de custo e método comparativo direto de mercado. A metodologia aplicada foi considerando a natureza de cada bem estudado.

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

2. Combinações de negócios--Continuação

IV) Aquisição TKS Segurança Privada Ltda. e Ecoserv Gestão de Mão de Obra Eireli

Em 25 de julho de 2019, o Grupo Verzani & Sandrini firmou dois contratos de compra e venda de quotas para adquirir respectivamente 80% e 20% das quotas representativas do capital social da TKS Segurança Privada Ltda., através da empresa VS Nordeste, que tem como objetivo prestação de serviços na área de segurança privada, segurança pessoal privada e escolta armada. Neste ato, a Nordeste materializa 80% do pagamento das quotas de participação e 20% será realizada em pagamentos futuros.

Ainda nesta data, o Grupo Verzani & Sandrini adquiriu 100% das quotas representativas do capital social da Ecoserv Gestão de Mão de Obra Eireli, através da empresa Holding, que tem por objetivo prestação de serviços de locação de mão de obra temporária. A aquisição tem por objetivo a expansão dos negócios do Grupo.

Os contratos de compra e venda foram assinados em 25 de julho de 2019, ambos condicionados a cumprimento de condições precedentes para fechamento da aquisição.

Cumprida as condições precedentes em 1 de outubro de 2019, a Companhia passou a deter 80% e 100% de participação societária das empresas TKS Segurança Privada Ltda. e Ecoserv Gestão de Mão de Obra Eireli.

Considerando que a negociação para aquisição dos 20% restantes das quotas da TKS está diretamente relacionada à aquisição dos 80%, devido aos contratos terem sido negociados no mesmo momento e as únicas condições para aquisição dos 20% restantes estão relacionadas ao fechamento da transação para adquirir os 80% e o decurso do período de 3 anos, os dois contratos foram contabilizados inicialmente como sendo uma única transação, como se a Companhia já tivesse adquirido os 100% de participação na TKS.

Os custos de transação estão relacionados com consultores jurídicos e financeiros e totalizaram aproximadamente R\$355, contabilizadas em despesas gerais e administrativas.

Em 2019, a TKS e Ecoserv contribuiu com uma receita líquida de R\$30.542 e um lucro líquido de R\$5.547 no resultado consolidado do exercício. Caso a aquisição tivesse ocorrido no início de exercício, o valor da receita líquida consolidada seria de R\$107.551 e o lucro líquido de R\$2.282.

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

2. Combinações de negócios--Continuação

IV) Aquisição TKS Segurança Privada Ltda. e Ecoserv Gestão de Mão de Obra Eireli-- Continuação

A contraprestação transferida avaliada na data de aquisição foi:

Composição do Valor a pagar na Aquisição da HIGI		
Aquisição	11.105	á vista
Parcela Fixa	12.683	2 parcelas fixas
Superveniência	13	Pagamento em 2021
Contraprestação a ser transferida	23.801	

Abaixo a composição do valor a pagar aos vendedores:

	Tks	Ecoserv	Total
Preço de aquisição, conforme contrato	22.456	1.000	23.456
(+) Contraprestação para aquisição dos 20% restantes	14.713	-	14.713
(-) Ajuste a valor presente	(6.869)	-	(6.869)
(-) Ajuste de preço	(5.459)	(2.053)	(7.512)
(-) Pagamento à vista	(10.105)	(1.000)	(11.105)
(+) Juros incorridos	104	-	104
(=) Saldo em 31 de dezembro de 2019	14.840	(2.053)	12.787
(+) Ajuste de preço	13	-	13
(-) Pagamentos	(422)	-	(422)
(-) Reembolso de valores	(1.233)	-	(1.233)
(+) Juros incorridos	290	-	290
(=) Saldo em 31 de dezembro de 2020	13.488	(2.053)	11.435

Circulante	1.264
Não circulante	10.171

O valor justo dos ativos adquiridos e passivos assumidos identificáveis da TKS e Ecoserv na data de aquisição, com base no balanço de fechamento de 30 de setembro de 2019, conforme contrato de compra e venda, é apresentado a seguir:

Efeito na aquisição no fluxo de caixa nas atividades de investimento

	Tks	Ecoserv	Total
Pagamento a vista	(10.105)	(1.000)	(11.105)
Caixa e equivalentes de caixas adquiridos	907	155	1.062
(=) Aquisição de controlada líquido do caixa adquirido	(9.198)	(845)	(10.043)

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

2. Combinações de negócios--Continuação

IV) Aquisição TKS Segurança Privada Ltda. e Ecoserv Gestão de Mão de Obra Eireli-- Continuação

Aquisição Tks Segurança Privada Ltda e Ecoserv			
	Tks	Ecoserv	Total
Participação adquirida	100%	100%	
Valor da operação	24.854	(1.053)	23.801
Ativo			
Caixa e equivalentes de caixa	907	155	1.062
Clientes e outras contas a receber	6.895	549	7.444
Impostos a recuperar	5.640	191	5.831
Outros valores a receber	1.043	47	1.090
Depósitos judiciais	43	-	43
Partes relacionadas	7.291	-	7.291
Imobilizado	914	60	974
Intangível	-	10	10
Intangível identificado - Carteira de clientes * (a)	14.000	-	14.000
Intangível identificado - Marcas * (b)	3.000	-	3.000
Mais valia ativos * (c)	108	-	108
Total dos ativos assumidos	39.841	1.012	40.853
Passivo			
Fornecedores e outras contas a pagar	6.292	217	6.509
Obrigações tributárias	4.045	1.178	5.223
Salários e encargos sociais	18.679	929	19.608
Empréstimos e financiamentos	8.599	33	8.632
Outros passivos circulantes	325	16	341
Provisão para demandas judiciais * (d)	14.917	-	14.917
Partes relacionadas	-	7.291	7.291
Total dos passivos assumidos	52.857	9.664	62.521
Acervo líquido	(13.016)	(8.652)	(21.668)
Ágio gerado na transação	37.870	7.599	45.469
Total da contraprestação	24.854	(1.053)	23.801

(*) A amortização dos ativos intangíveis está baseada em suas vidas úteis estimadas. Os ativos intangíveis identificados, os valores reconhecidos e as vidas úteis dos ativos gerados em combinação de negócios são fundamentados em estudo técnico elaborado por terceiro.

(a) Cada uma das categorias de contratos apresenta características distintas as quais obrigam abordagens e avaliações distintas. Para avaliação dos relacionamentos privados, avaliamos considerando a taxa de decaimento média histórica destes contratos, enquanto para os contratos públicos estes foram avaliados considerando a vida útil remanescente de cada contrato. A vida útil estimada da carteira de clientes está avaliada em 3,3 anos para clientes privados e para os clientes públicos 3,1 anos.

(b) Os cálculos para avaliação da marca foram baseados na projeção da Receita operacional líquida decorrente de clientes do setor privado conforme BEV. A taxa de royalty foi de 2,42% e foi calculada a partir da análise de profit Split correspondente à média entre 25% e 33% do EBIT. A vida útil estimada da marca é de 3 anos, período que Administração avalia a troca integral dos contratos para a marca Verzani & Sandrini.

(c) A avaliação foi elaborada seguindo a NBR 14.653 da ABNT e os preceitos da IBAPE. O valor justo dos ativos foi considerado o método de custo e método comparativo direto de mercado. A metodologia aplicada foi considerando a natureza de cada bem estudado.

(d) As contingências foram avaliadas ao valor justo na data de aquisição.

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

3. Distribuição de lucros com ativos

Conforme AGE de 11 de dezembro de 2020 a Companhia aprova a distribuição de dividendos intermediários, relativos a Reserva de Lucros de períodos anteriores na proporção do capital social de cada acionista, a ser liquidado através da transferência integral da participação das empresas de estacionamento, visando maior foco em atividades de terceirização de mão-de-obra, pelo valor de R\$15.669, sendo R\$14.533 relacionado a Parking, R\$604 relacionado a Vepark e R\$532 relacionado a VS2.

Os valores considerados para esta transação foram na data base no de 30 de novembro de 2020. A transação foi efetuada por valor de livros pela transação ter sido efetuada com os próprios acionistas da Companhia.

A seguir é demonstrado o balanço patrimonial da Parking desconsolidado em 30 de novembro de 2020:

Ativo

Ativo Circulante

Caixa e Equivalentes de caixa	3.282
Clientes e outras contas a receber	5.119
Estoques	371
Impostos a recuperar	2.378
Despesas antecipadas	3.300
Outros valores a receber	726
Total do ativo circulante	15.176

Ativo não circulante

Depósitos judiciais	324
Impostos diferidos ativos	3.565
Outros valores a receber	89
Imobilizado	2.523
Ativo de direito de uso	77
Total do ativo não circulante	6.578
Total do ativo	21.754

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

3. Distribuição de lucros com ativos--Continuação

Passivo

Passivo Circulante

Fornecedores e outras contas a pagar	2.631
Passivo de Arrendamento	54
Obrigações tributárias	763
Salários e encargos sociais	2.374
Partes relacionadas	458
Outros passivos circulantes	345
Total do passivo circulante	6.625

Passivo não circulante

Passivo de Arrendamento	23
Provisões	573
Total do passivo não circulante	596
Total do passivo	7.221

Patrimônio líquido

Capital	27.410
Lucros acumulados	(12.877)
Patrimônio líquido atribuível aos acionistas controladores	14.533
Total do patrimônio líquido	14.533

Total do passivo e patrimônio líquido **21.754**

Em 2020, a Parking contribuiu com uma receita líquida de R\$34.175 e um prejuízo líquido de R\$(5.066) no resultado consolidado do exercício. Caso a saída tivesse ocorrido no fim de exercício, o valor da receita líquida seria de R\$39.029 e o prejuízo líquido de R\$(5.214).

A seguir as informações financeiras das associadas Vepark's e Vs2 em 30 de novembro de 2020.

	2020	
	Vs2	Vepark
Ativo		
Caixa e Equivalentes de caixa	545	562
Clientes e outras contas a receber	499	552
Partes relacionadas	5.016	2.276
Outros ativos circulantes	71	30
Total do ativo	6.131	3.420
Passivo		
Passivo Circulante		
Fornecedores e outras contas a pagar	60	31
Obrigações tributárias	267	103
Salários e encargos sociais	91	58
Partes relacionadas	7	105
Partes relacionadas	1.031	496
Outros passivos circulantes	5	309
Total passivo	1.461	1.102
Total do Patrimônio Líquido	4.670	2.318
Total do passivo e patrimônio líquido	6.131	3.420

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

4. Políticas contábeis significativas

As políticas contábeis significativas adotadas pelo Grupo estão descritas nas notas explicativas específicas, relacionadas aos itens apresentados. Já aquelas relacionadas a diferentes aspectos das demonstrações financeiras estão descritas a seguir. Essas políticas vêm sendo aplicadas de modo consistente em todos os exercícios apresentados, salvo disposição em contrário. Ressalta-se que políticas contábeis de transações imateriais não foram incluídas nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

4.1. Base de elaboração e apresentação das demonstrações financeiras

As demonstrações financeiras individuais e consolidadas foram preparadas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil que compreendem os pronunciamentos, orientações e interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis ("CPC"). Todas as informações relevantes próprias das demonstrações financeiras consolidadas, e somente elas, estão sendo evidenciadas e correspondem às utilizadas na gestão da Administração do Grupo.

As demonstrações financeiras são apresentadas em milhares de reais (exceto quando mencionado de outra forma), moeda funcional e de apresentação e foram preparadas no pressuposto da continuidade normal dos negócios e suporte financeiro do Grupo.

As demonstrações financeiras foram elaboradas com apoio em diversas bases de avaliação utilizadas nas estimativas contábeis. As estimativas contábeis envolvidas na preparação das demonstrações financeiras foram apoiadas em fatores objetivos e subjetivos, com base no julgamento da Administração para determinação do valor adequado a ser registrado nas demonstrações financeiras.

O Grupo adotou todos os pronunciamentos revisados e interpretações e orientações emitidas pelo CPC que estavam em vigor em 31 de dezembro de 2020.

O Conselho de Administração do Grupo Verzani & Sandrini autorizou a emissão das demonstrações financeiras individuais e consolidadas em 14 de abril de 2021.

As políticas contábeis foram aplicadas de maneira consistente aos exercícios apresentados nessas demonstrações financeiras.

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

4. Políticas contábeis significativas--Continuação

4.2. Base de Consolidação

Controladas são todas as entidades nas quais a Companhia tem o poder de regular as políticas financeiras e operacionais que geralmente acompanham uma participação de mais do que metade dos direitos a voto. A existência e o efeito de possíveis direitos a voto atualmente exercíveis ou conversíveis são considerados quando se avalia se a Companhia controla outra entidade. As controladas são totalmente consolidadas a partir da data em que o controle é transferido para a Companhia. Elas deixam de ser consolidadas a partir da data em que o controle termina.

A Companhia e suas controladas usam o método de contabilização da aquisição para contabilizar as combinações de negócios. A contraprestação transferida para a aquisição de uma controlada é o valor justo dos ativos transferidos, passivos incorridos e instrumentos patrimoniais emitidos pela Companhia e suas controladas. A contraprestação transferida inclui o valor justo de algum ativo ou passivo resultante de um contrato de contraprestação contingente quando aplicável. Custos relacionados com aquisição são contabilizados no resultado do exercício conforme incorridos. Os ativos identificáveis adquiridos e os passivos e passivos contingentes assumidos em uma combinação de negócios são mensurados inicialmente pelos valores justos na data da aquisição da Companhia e suas controladas reconhecem a participação não controladora na adquirida, tanto pelo seu valor justo como pela parcela proporcional da participação não controlada no valor justo de ativos líquidos da adquirida. A mensuração da participação não controladora a ser reconhecida é determinada em cada aquisição realizada.

O excesso da contraprestação transferida e do valor justo na data da aquisição de qualquer participação patrimonial anterior na adquirida em relação ao valor justo da participação da Companhia e suas controladas nos ativos líquidos identificáveis adquiridos é registrada como ágio (goodwill). Nas aquisições em que a Companhia e suas controladas atribuem valor justo aos não controladores, a determinação do ágio inclui também o valor de qualquer participação não controladora na adquirida, e o ágio é determinado considerando a participação da controladora e dos não controladores. Quando a contraprestação transferida for menor que o valor justo dos ativos líquidos da controlada adquirida, a diferença é reconhecida diretamente na demonstração do resultado do exercício.

Transações entre companhias, saldos e ganhos não realizados em transações entre a Companhia e suas controladas são eliminados. Os prejuízos não realizados também são eliminados, a menos que a operação forneça evidências de uma perda (impairment) do ativo transferido. As políticas contábeis das controladas são alteradas quando necessário, para assegurar a consistência com as políticas adotadas pela Companhia.

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

4. Políticas contábeis significativas--Continuação

4.2. Base de Consolidação--Continuação

As demonstrações financeiras consolidadas são compostas pelas demonstrações financeiras da Companhia e suas controladas em 31 de dezembro de 2020 e 2019 apresentadas abaixo:

Denominação	31/12/2020		
	Participação direta	Participação indireta	Total da participação
Verzani & Sandrini S.A.	99,90%	0,10%	100,00%
Verzani & Sandrini Mão de Obra Efetiva Ltda.	99,90%	0,10%	100,00%
Veman Engenharia de Manutenção e Gestão de Ativos Ltda	98,57%	-	98,57%
Verzani & Sandrini Eletrônica Ltda	12,02%	87,98%	100,00%
Verzani & Sandrini Segurança Patrimonial Ltda.	99,97%	0,03%	100,00%
V&S Segurança Patrimonial do Nordeste Ltda.	100,00%	-	100,00%
JR Higienização Limitada	0,01%	99,99%	100,00%
Tks Segurança Privada Ltda (a)	100,00%	-	100,00%
Ecoserv Gestão de Mão de Obra Eireli (a)	-	100,00%	100,00%
Higi Serv Limpeza S.A. (c)	-	100,00%	100,00%
Higi Serv Cargo Ltda (c)	-	100,00%	100,00%
HSTL Administração e Serviços Ltda (c)	-	100,00%	100,00%
Higi Serv Holding S.A. (c)	100,00%	-	100,00%
Rs Consultoria e Serviços de Gestão Empresarial Ltda. (f)	-	100,00%	100,00%
R3s Serviço de Limpeza e Terceirização Ltda. (f)	-	100,00%	100,00%
Gs Saneamento Ambiental Serviços Ltda. (g)	-	100,00%	100,00%

Denominação	31/12/2019		
	Participação direta	Participação indireta	Total da participação
Verzani & Sandrini S.A.	99,90%	0,10%	100,00%
Verzani & Sandrini Mão de Obra Efetiva Ltda.	99,90%	0,10%	100,00%
Veman Engenharia de Manutenção e Gestão de Ativos Ltda	98,57%	-	98,57%
Verzani & Sandrini Eletrônica Ltda	12,02%	87,98%	100,00%
Verzani & Sandrini Segurança Patrimonial Ltda.	99,98%	-	99,98%
V&S Segurança Patrimonial do Nordeste Ltda.	99,98%	-	99,98%
JR Higienização Limitada	0,01%	99,99%	100,00%
Tks Segurança Privada Ltda (a)	100,00%	-	100,00%
Ecoserv Gestão de Mão de Obra Eireli (a)	-	100,00%	100,00%
Verzani & Sandrini Parking Ltda (e)	99,90%	0,10%	100,00%
VS1 Estacionamento Ltda (h)	99,90%	0,10%	100,00%
VS2 Parking Estacionamento Ltda (b)	99,90%	0,10%	100,00%
Prolim Serviços Ltda (d)	-	100,00%	100,00%

(a) Empresa adquirida em 01 de outubro de 2019

(b) Empresa transformada em SCP em janeiro de 2020.

(c) Empresa adquirida em 01 de março de 2020

(d) Empresa incorporada na Verzani & Sandrini S.A. em maio de 2020

(e) Empresa distribuída para os sócios em 01 de dezembro de 2020

(f) Empresa adquirida em 30 de novembro de 2020

(g) Empresa adquirida em 31 de dezembro de 2020

(h) Empresa encerrada em janeiro 2020

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

4. Políticas contábeis significativas--Continuação

4.2. Base de Consolidação--Continuação

Em janeiro de 2020, a VS2 foi transformada em Sociedade por Conta de Participação (SCP). Nesse momento a Holding deixou de ter o controle da VS2. Abaixo o balanço patrimonial da VS2 que foi desconsolidado:.

Ativo	
Ativo Circulante	
Caixa e Equivalentes de caixa	1.057
Clientes e outras contas a receber	719
Impostos a recuperar	5
Despesas antecipadas	18
Impostos diferidos ativos	90
Total do ativo	1.889
Passivo	
Passivo Circulante	
Fornecedores e outras contas a pagar	179
Obrigações tributárias	195
Salários e encargos sociais	60
Partes relacionadas	2
Outros passivos circulantes	1.033
Total do passivo	1.469
Patrimônio Líquido	420
Total do passivo e patrimônio líquido	1.889

4.3. Novos pronunciamentos contábeis

4.3.1. Pronunciamentos novos ou revisados aplicados pela primeira vez em 2019

Os pronunciamentos abaixo foram adotados pela primeira vez em 1º de janeiro de 2019 e não causaram impactos relevantes nas demonstrações financeiras:

- IFRS 16 - Leases (Operações de Arrendamento Mercantil), revisão;
- IFRIC 23 / ICPC 22 - Uncertainty over income tax treatments (Incertezas sobre tratamento de tributos sobre o lucro).

A natureza e o impacto de cada uma das novas normas e alterações são descritos a seguir:

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

4. Políticas contábeis significativas--Continuação

4.3. Novos pronunciamentos contábeis--Continuação

4.3.1. Pronunciamentos novos ou revisados aplicados pela primeira vez em 2019-- Continuação

CPC 06 (R2) - Operações de arrendamento mercantil

Se sobrepõe à versão anterior (R1) da norma de arrendamento, além do ICPC 03 - Aspectos complementares das operações de arrendamento. A norma estabelece os princípios para o reconhecimento, mensuração, apresentação e divulgação de operações de arrendamento mercantil e exige que os arrendatários contabilizem todos os arrendamentos conforme um único modelo de balanço patrimonial, com exceção para arrendamentos de curto prazo e de ativos de baixo valor.

A Companhia optou por adotar o IFRS16/CPC 06 (R2) pelo método retrospectivo modificado simplificado com efeito cumulativo na data de sua aplicação inicial em 01 de janeiro de 2019. Os fluxos de pagamentos foram projetados e descontados a uma taxa nominal, baseada no custo da dívida, uma vez que a Companhia entende ser esse o método que melhor reflete a posição financeira e patrimonial dos contratos de locação de imóveis administrativos e suas filiais, onde ficam as bases operacionais e locação de veículos pesados necessários a operação de manutenção. Não se enquadram a norma os equipamentos, por se tratar de itens de baixo valor. Esta política contábil adotada tem como base as instruções do CPC 06 (R2), que veda a aplicação de índices ou taxas na determinação dos pagamentos dos arrendamentos.

Não houve efeito oriundo da adoção ao CPC 06 (R2) sobre as demonstrações financeiras individuais. O efeito da adoção sobre as demonstrações financeiras consolidadas está demonstrado abaixo:

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

4. Políticas contábeis significativas--Continuação

4.3. Novos pronunciamentos contábeis--Continuação

4.3.1. Pronunciamentos novos ou revisados aplicados pela primeira vez em 2019--Continuação

CPC 06 (R2) - Operações de arrendamento mercantil--Continuação

A seguir apresentamos os impactos iniciais no balanço consolidado em 01 de janeiro de 2019:

	Consolidado		
	Balanço patrimonial antes dos impactos do CPC 06 (R2)	Impactos referente adoção do IFRS 16/CPC 06 (R2)	Balanço patrimonial em 01/01/2019
Ativo			
Ativo circulante	364.506	-	364.506
Outros ativos não circulantes	157.076	-	157.076
Ativo de Direito de Uso	-	7.741	7.741
Total do ativo	521.582	7.741	529.323
Arrendamentos de curto prazo	9.282	3.618	12.900
Outros passivos circulantes	287.354	-	287.354
Arrendamentos de longo prazo	6.839	4.123	10.962
Outros passivos não circulantes	208.387	-	208.387
Patrimônio Líquido	9.720	-	9.720
Total do Passivo e Patrimônio Líquido	521.582	7.741	529.323

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

4. Políticas contábeis significativas--Continuação

4.3. Novos pronunciamentos contábeis--Continuação

4.3.1. Pronunciamentos novos ou revisados aplicados pela primeira vez em 2019--Continuação

CPC 06 (R2) - Operações de arrendamento mercantil--Continuação

A seguir apresentamos a demonstração de resultado do exercício findo em 31 de dezembro de 2019 sem os efeitos do IFRS 16/CPC 06 (R2) para fins de comparabilidade com o mesmo período do ano anterior:

Demonstração de resultado	Demonstrações Financeiras divulgadas em 31/12/2019	Impactos referente adoção do IFRS 16/CPC 06 (R2)	Demonstrações Financeiras em 31/12/2019 sem os efeitos do IFRS 16/CPC 06(R2)
Receita líquida dos serviços prestados	1.734.478	-	1.734.478
Custos dos serviços prestados	(1.482.420)	-	(1.482.420)
Lucro bruto	252.058	-	252.058
Receitas e despesas operacionais			
Despesas comerciais	(7.636)	-	(7.636)
Despesas administrativas	(176.730)	(4.143)	(180.873)
Depreciação e amortização	(23.211)	3.618	(19.593)
Equivalência patrimonial	223	-	223
Despesas tributárias	(4.649)	-	(4.649)
Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas	19.548	-	19.548
Lucro antes do resultado financeiro	59.603	(525)	59.078
Despesas financeiras	(28.711)	525	(28.186)
Receitas financeiras	5.980	-	5.980
	(22.731)	525	(22.206)
Lucro antes do imposto de renda e contribuição social	36.872	-	36.872
Imposto de renda e contribuição social corrente	(17.404)	-	(17.404)
Imposto de renda e contribuição social diferidos	7.493	-	7.493
Lucro líquido do exercício	26.961	-	26.961

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

4. Políticas contábeis significativas--Continuação

4.3. Novos pronunciamentos contábeis--Continuação

4.3.1. Pronunciamentos novos ou revisados aplicados pela primeira vez em 2019--Continuação

CPC 06 (R2) - Operações de arrendamento mercantil--Continuação

Abaixo apresentamos os impactos na demonstração consolidada dos fluxos de caixa em 31 de dezembro de 2019:

<u>Consolidado</u>	<u>2019</u>
Atividades operacionais	4.143
Atividades de financiamento	(4.143)

IFRIC 23 / ICPC 22 - Incertezas sobre tratamento de tributos sobre o lucro

Esta interpretação esclarece como aplicar os requisitos de reconhecimento e mensuração do CPC 32 quando houver incerteza sobre os tratamentos de imposto de renda. Nessas circunstâncias, a entidade deve reconhecer e mensurar o seu ativo ou passivo fiscal, corrente ou diferido, aplicando os requisitos do CPC 32 / IAS 12 com base no lucro tributável (perda fiscal), nas bases fiscais, nas perdas fiscais não utilizadas, nos créditos fiscais não utilizados e nas alíquotas fiscais, determinados com base nesta interpretação.

Esta interpretação entrou em vigor a partir de 1 de janeiro de 2019 e mesmo considerando que a Companhia opera em um ambiente tributário complexo, a Administração concluiu que é provável a aceitação pelas autoridades fiscais, e, portanto, sem impacto na aplicação desta Interpretação nas demonstrações financeiras.

Melhorias anuais - Ciclo 2015-2017

CPC 15 (R1) - Combinações de negócios

As alterações esclarecem que, quando a entidade obtém o controle de um negócio que seja uma operação conjunta, ela deve aplicar os requisitos para uma combinação de negócios em estágios, inclusive a reavaliação de participações anteriormente detidas nos ativos e passivos da operação conjunta ao valor justo. Ao fazê-lo, a adquirente reavalia toda a participação anteriormente detida na operação conjunta.

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

4. Políticas contábeis significativas--Continuação

4.3. Novos pronunciamentos contábeis--Continuação

4.3.1. Pronunciamentos novos ou revisados aplicados pela primeira vez em 2019--Continuação

Melhorias anuais - Ciclo 2015-2017--Continuação

CPC 15 (R1) - Combinações de negócios--Continuação

A entidade deve aplicar estas alterações às combinações de negócios para as quais a data de aquisição ocorre a partir do início do primeiro período anual com início a partir de 1º de janeiro de 2019, sendo permitida sua aplicação antecipada. Estas alterações aplicam-se às combinações de negócios futuras do Grupo.

CPC 19 (R2) - Negócios em conjunto

Uma parte que participe, mas não possua o controle conjunto de uma operação conjunta, poderá obter o controle conjunto da operação conjunta cuja atividade constitua um negócio, conforme definição do CPC 15 (R1). As alterações esclarecem que as participações anteriormente detidas nesta operação conjunta não serão reavaliadas.

A entidade deve aplicar estas alterações às operações cujo controle tenha sido obtido a partir do início do primeiro período anual com início a partir de 1º de janeiro de 2020, sendo permitida sua aplicação antecipada.

Atualmente, estas alterações não são aplicáveis ao Grupo, mas podem ser aplicáveis a transações futuras.

4.4. Transações e conversão em moeda estrangeira

As operações com moedas estrangeiras são convertidas para a moeda funcional (Real), utilizando as taxas de câmbio vigentes nas datas das transações ou da avaliação, na qual os itens são mensurados. Os ganhos e as perdas cambiais resultantes da liquidação dessas transações e da conversão pelas taxas de câmbio do final do exercício, referentes a ativos e passivos monetários em moedas estrangeiras, são reconhecidos na demonstração do resultado.

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

4. Políticas contábeis significativas--Continuação

4.5. Instrumentos financeiros

Reconhecimento inicial e mensuração subsequente

Um instrumento financeiro é um contrato que dá origem a um ativo financeiro de uma entidade e a um passivo financeiro ou instrumento patrimonial de outra entidade.

i) *Ativos financeiros*

Reconhecimento inicial e mensuração

Ativos financeiros são classificados, no reconhecimento inicial, como subsequentemente mensurados ao custo amortizado, ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes e ao valor justo por meio do resultado.

A classificação dos ativos financeiros no reconhecimento inicial depende das características dos fluxos de caixa contratuais do ativo financeiro e do modelo de negócios do Grupo para a gestão destes ativos financeiros. Com exceção das contas a receber de clientes que não contenham um componente de financiamento significativo ou para as quais o Grupo tenha aplicado o expediente prático, o Grupo inicialmente mensura um ativo financeiro ao seu valor justo acrescido dos custos de transação, no caso de um ativo financeiro não mensurado ao valor justo por meio do resultado. As contas a receber de clientes que não contenham um componente de financiamento significativo ou para as quais o Grupo tenha aplicado o expediente prático são mensuradas pelo preço de transação determinado de acordo com o CPC 47.

Para que um ativo financeiro seja classificado e mensurado pelo custo amortizado ou pelo valor justo por meio de outros resultados abrangentes, ele precisa gerar fluxos de caixa que sejam “exclusivamente pagamentos de principal e de juros” (também referido como teste de “SPPI”) sobre o valor do principal em aberto. Esta avaliação é executada em nível de instrumento.

O modelo de negócios do Grupo para administrar ativos financeiros se refere a como ele gerencia seus ativos financeiros para gerar fluxos de caixa. O modelo de negócios determina se os fluxos de caixa resultarão da cobrança de fluxos de caixa contratuais, da venda dos ativos financeiros ou de ambos.

As compras ou vendas de ativos financeiros que exigem a entrega de ativos dentro de um prazo estabelecido por regulamento ou convenção no mercado (negociações regulares) são reconhecidas na data da negociação, ou seja, a data em que o Grupo se compromete a comprar ou vender o ativo.

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

4. Políticas contábeis significativas--Continuação

4.5. Instrumentos financeiros--Continuação

Reconhecimento inicial e mensuração subsequente--Continuação

i) *Ativos financeiros--Continuação*

Mensuração subsequente

Para fins de mensuração subsequente, os ativos financeiros são classificados em quatro categorias:

- Ativos financeiros ao custo amortizado
- Ativos financeiros ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes com reclassificação de ganhos e perdas acumulados
- Ativos financeiros designados ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes, sem reclassificação de ganhos e perdas acumulados no momento de seu desreconhecimento.
- Ativos financeiros ao valor justo por meio do resultado.

O Grupo não possui ativos financeiros classificados como valor justo por meio de outros resultados abrangentes.

Ativos financeiros ao custo amortizado

Esta categoria é a mais relevante para o Grupo. O Grupo mensura os ativos financeiros ao custo amortizado se ambas as seguintes condições forem atendidas:

- O ativo financeiro for mantido dentro de modelo de negócios cujo objetivo seja manter ativos financeiros com o fim de receber fluxos de caixa contratuais.
- Os termos contratuais do ativo financeiro derem origem, em datas especificadas, a fluxos de caixa que constituam, exclusivamente, pagamentos de principal e juros sobre o valor do principal em aberto.

Os ativos financeiros ao custo amortizado são subsequentemente mensurados usando o método de juros efetivos e estão sujeitos a redução ao valor recuperável. Ganhos e perdas são reconhecidos no resultado quando o ativo é baixado, modificado ou apresenta redução ao valor recuperável.

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

4. Políticas contábeis significativas--Continuação

4.5. Instrumentos financeiros--Continuação

Reconhecimento inicial e mensuração subsequente--Continuação

i) *Ativos financeiros--Continuação*

Mensuração subsequente--Continuação

Os ativos financeiros do Grupo ao custo amortizado incluem contas a receber de clientes, outras contas a receber, partes relacionadas e depósitos contratuais.

Ativos financeiros ao valor justo por meio do resultado

Ativos financeiros ao valor justo por meio do resultado compreendem ativos financeiros mantidos para negociação, ativos financeiros designados no reconhecimento inicial ao valor justo por meio do resultado ou ativos financeiros a ser obrigatoriamente mensurados ao valor justo. Ativos financeiros são classificados como mantidos para negociação se forem adquiridos com o objetivo de venda ou recompra no curto prazo. Derivativos, inclusive derivativos embutidos separados, também são classificados como mantidos para negociação, a menos que sejam designados como instrumentos de hedge eficazes. Ativos financeiros com fluxos de caixa que não sejam exclusivamente pagamentos do principal e juros são classificados e mensurados ao valor justo por meio do resultado, independentemente do modelo de negócios. Não obstante os critérios para os instrumentos de dívida ser classificados pelo custo amortizado ou pelo valor justo por meio de outros resultados abrangentes, conforme descrito acima, os instrumentos de dívida podem ser designados pelo valor justo por meio do resultado no reconhecimento inicial se isso eliminar, ou reduzir significativamente, um descasamento contábil.

Ativos financeiros ao valor justo por meio do resultado são apresentados no balanço patrimonial pelo valor justo, com as variações líquidas do valor justo reconhecidas na demonstração do resultado.

Esta categoria contempla instrumentos derivativos e caixa e equivalentes de caixa.

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

4. Políticas contábeis significativas--Continuação

4.5. Instrumentos financeiros--Continuação

Reconhecimento inicial e mensuração subsequente--Continuação

i) *Ativos financeiros--Continuação*

Desreconhecimento

Um ativo financeiro (ou, quando aplicável, uma parte de um ativo financeiro ou parte de um grupo de ativos financeiros semelhantes) é desreconhecido quando:

- Os direitos de receber fluxos de caixa do ativo expiraram.
- O Grupo transferiu seus direitos de receber fluxos de caixa do ativo ou assumiu uma obrigação de pagar integralmente os fluxos de caixa recebidos sem atraso significativo a um terceiro nos termos de um contrato de repasse e (a) o Grupo transferiu substancialmente todos os riscos e benefícios do ativo, ou (b) o Grupo nem transferiu nem reteve substancialmente todos os riscos e benefícios do ativo, mas transferiu o controle do ativo.

Quando o Grupo transfere seus direitos de receber fluxos de caixa de um ativo ou celebra um acordo de repasse, ele avalia se, e em que medida, reteve os riscos e benefícios da propriedade. Quando não transferiu nem reteve substancialmente todos os riscos e benefícios do ativo, nem transferiu o controle do ativo, o Grupo continua a reconhecer o ativo transferido na medida de seu envolvimento continuado. Neste caso, o Grupo também reconhece um passivo associado. O ativo transferido e o passivo associado são mensurados em uma base que reflita os direitos e as obrigações retidos pelo Grupo.

ii) *Passivos financeiros*

Reconhecimento inicial e mensuração

Os passivos financeiros são classificados, no reconhecimento inicial, como passivos financeiros ao valor justo por meio do resultado, passivos financeiros ao custo amortizado ou como derivativos designados como instrumentos de hedge em um hedge efetivo, conforme apropriado.

Todos os passivos financeiros são mensurados inicialmente ao seu valor justo, mais ou menos, no caso de passivo financeiro que não seja ao valor justo por meio do resultado, os custos de transação que sejam diretamente atribuíveis à emissão do passivo financeiro.

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

4. Políticas contábeis significativas--Continuação

4.5. Instrumentos financeiros--Continuação

Reconhecimento inicial e mensuração subsequente--Continuação

ii) *Passivos financeiros--Continuação*

Reconhecimento inicial e mensuração--Continuação

Os passivos financeiros do Grupo incluem fornecedores e outras contas a pagar, empréstimos e financiamentos, partes relacionadas, contas a pagar por aquisição de controlada, debentures a pagar e instrumentos financeiros derivativos.

Mensuração subsequente

A mensuração de passivos financeiros depende de sua classificação, conforme descrito abaixo:

Passivos financeiros ao valor justo por meio do resultado

Passivos financeiros ao valor justo por meio do resultado incluem passivos financeiros para negociação e passivos financeiros designados no reconhecimento inicial ao valor justo por meio do resultado.

Passivos financeiros são classificados como mantidos para negociação se forem incorridos para fins de recompra no curto prazo. Esta categoria também inclui instrumentos financeiros derivativos contratados pelo Grupo que não são designados como instrumentos de hedge nas relações de hedge definidas pelo CPC 48. Derivativos embutidos separados também são classificados como mantidos para negociação a menos que sejam designados como instrumentos de hedge eficazes.

Ganhos ou perdas em passivos para negociação são reconhecidos na demonstração do resultado.

Os passivos financeiros designados no reconhecimento inicial ao valor justo por meio do resultado são designados na data inicial de reconhecimento, e somente se os critérios do CPC 48 forem atendidos. O Grupo não designou nenhum passivo financeiro ao valor justo por meio do resultado.

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

4. Políticas contábeis significativas--Continuação

4.5. Instrumentos financeiros--Continuação

Reconhecimento inicial e mensuração subsequente--Continuação

ii) *Passivos financeiros--Continuação*

Mensuração subsequente--Continuação

Passivos financeiros ao custo amortizado

Esta é a categoria mais relevante para o Grupo. Após o reconhecimento inicial, empréstimos e financiamentos contraídos e concedidos sujeitos a juros são mensurados subsequentemente pelo custo amortizado, utilizando o método da taxa de juros efetiva. Ganhos e perdas são reconhecidos no resultado quando os passivos são baixados, bem como pelo processo de amortização da taxa de juros efetiva.

O custo amortizado é calculado levando em consideração qualquer deságio ou ágio na aquisição e taxas ou custos que são parte integrante do método da taxa de juros efetiva. A amortização pelo método da taxa de juros efetiva é incluída como despesa financeira na demonstração do resultado.

Essa categoria geralmente se aplica a empréstimos e financiamentos concedidos e contraídos, sujeitos a juros.

Desreconhecimento

Um passivo financeiro é baixado quando a obrigação sob o passivo é extinta, ou seja, quando a obrigação especificada no contrato for liquidada, cancelada ou expirar. Quando um passivo financeiro existente é substituído por outro do mesmo mutuante em termos substancialmente diferentes, ou os termos de um passivo existente são substancialmente modificados, tal troca ou modificação é tratada como o desreconhecimento do passivo original e o reconhecimento de um novo passivo. A diferença nos respectivos valores contábeis é reconhecida na demonstração do resultado.

Instrumentos financeiros derivativos

O instrumento financeiro derivativo captado pela Companhia tem o objetivo de proteção contra o risco de taxa de câmbio associado ao empréstimo em moeda estrangeira. Desta forma, eventuais variações no fator de risco geram um efeito inverso na contrapartida que se propõe a proteger. Não há, portanto, instrumentos financeiros derivativos com propósitos de especulação.

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

4. Políticas contábeis significativas--Continuação

4.5. Instrumentos financeiros--Continuação

Instrumentos financeiros derivativos--Continuação

A Administração revisa anualmente o valor recuperável dos ativos com o objetivo de avaliar eventos ou mudanças nas circunstâncias econômicas, operacionais ou tecnológicas que possam indicar deterioração ou perda de seu valor recuperável. Sendo tais evidências identificadas e tendo o valor contábil líquido excedido o valor recuperável, é constituída provisão para desvalorização ajustando o valor contábil líquido ao valor recuperável. O valor recuperável de um ativo ou de determinada unidade geradora de caixa é definido como sendo o maior entre o valor em uso e o valor líquido de venda.

Na estimativa do valor em uso do ativo, os fluxos de caixa futuros estimados são descontados ao seu valor presente, utilizando uma taxa de desconto antes dos tributos que reflita o custo médio ponderado de capital para a indústria em que opera a unidade geradora de caixa. O valor justo líquido das despesas de venda é determinado, sempre que possível, com base em transações recentes de mercado entre partes conhecedoras e interessadas com ativos semelhantes. Na ausência de transações observáveis neste sentido, uma metodologia de avaliação apropriada é utilizada. Os cálculos dispostos neste modelo são corroborados por indicadores disponíveis de valor justo, como preços cotados para entidades listadas, entre outros indicadores disponíveis.

O Grupo baseia sua avaliação de redução ao valor recuperável com base nas previsões e orçamentos financeiros mais recentes, os quais são elaborados separadamente pela Administração para cada unidade geradora de caixa às quais os ativos estejam alocados. As projeções baseadas nestas previsões e orçamentos geralmente abrangem o período de cinco anos. Uma taxa média de crescimento de longo prazo é calculada e aplicada aos fluxos de caixa futuros após o quinto ano.

A perda por desvalorização do ativo é reconhecida no resultado de forma consistente com a função do ativo sujeito à perda.

Para ativos que não sejam ágio, é efetuada uma avaliação em cada data de reporte para determinar se existe um indicativo de que as perdas por redução ao valor recuperável reconhecidas anteriormente já não existem ou diminuíram. Se tal indicativo existir, o Grupo estima o valor recuperável do ativo ou da unidade geradora de caixa. Uma perda por redução ao valor recuperável de um ativo previamente reconhecida é revertida apenas se tiver havido mudança nas estimativas utilizadas para determinar o valor recuperável do ativo desde a última perda por desvalorização que foi reconhecida. A reversão é limitada para que o valor contábil do ativo não exceda o valor contábil que teria sido determinado (líquido de depreciação, amortização ou exaustão), caso nenhuma perda por desvalorização tivesse sido reconhecida para o ativo em anos anteriores. Essa reversão é reconhecida no resultado.

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

4. Políticas contábeis significativas--Continuação

4.5. Instrumentos financeiros--Continuação

Instrumentos financeiros derivativos--Continuação

O teste de redução ao valor recuperável do ágio é feito anualmente em 31 de dezembro ou quando as circunstâncias indicarem que o valor contábil tenha se deteriorado.

A perda por desvalorização é reconhecida para uma unidade geradora de caixa ao qual o ágio esteja relacionado. Quando o valor recuperável da unidade é inferior ao valor contábil da unidade, a perda é reconhecida e alocada para reduzir o valor contábil dos ativos da unidade na seguinte ordem: (a) reduzindo o valor contábil do ágio alocado à unidade geradora de caixa; e (b) a seguir, aos outros ativos da unidade proporcionalmente ao valor contábil de cada ativo.

4.6. Arrendamentos mercantis

O Grupo avalia, na data de início do contrato, se esse contrato é ou contém um arrendamento. Ou seja, se o contrato transmite o direito de controlar o uso de um ativo identificado por um período de tempo em troca de contraprestação.

Grupo como arrendatário

O Grupo aplica uma única abordagem de reconhecimento e mensuração para todos os arrendamentos, exceto para arrendamentos de curto prazo e arrendamentos de ativos de baixo valor. O Grupo reconhece os passivos de arrendamento para efetuar pagamentos de arrendamento e ativos de direito de uso que representam o direito de uso dos ativos subjacentes.

Ativos de direito de uso

O Grupo reconhece os ativos de direito de uso na data de início do arrendamento (ou seja, na data em que o ativo subjacente está disponível para uso). Os ativos de direito de uso são mensurados ao custo, deduzidos de qualquer depreciação acumulada e perdas por redução ao valor recuperável, e ajustados por qualquer nova remensuração dos passivos de arrendamento. O custo dos ativos de direito de uso inclui o valor dos passivos de arrendamento reconhecidos, custos diretos iniciais incorridos e pagamentos de arrendamentos realizados até a data de início, menos os eventuais incentivos de arrendamento recebidos. Os ativos de direito de uso são depreciados linearmente.

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

4. Políticas contábeis significativas--Continuação

4.6. Arrendamentos mercantis--Continuação

Grupo como arrendatário--Continuação

Passivos de arrendamento

Na data de início do arrendamento, o Grupo reconhece os passivos de arrendamento mensurados pelo valor presente dos pagamentos do arrendamento a serem realizados durante o prazo de arrendamento. Os pagamentos do arrendamento incluem pagamentos fixos (incluindo, substancialmente, pagamentos fixos) menos quaisquer incentivos de arrendamento a receber, pagamentos variáveis de arrendamento que dependem de um índice ou taxa, e valores esperados a serem pagos sob garantias de valor residual. Os pagamentos de arrendamento incluem ainda o preço de exercício de uma opção de compra razoavelmente certa de ser exercida pelo Grupo e pagamentos de multas pela rescisão do arrendamento, se o prazo do arrendamento refletir o Grupo exercendo a opção de rescindir o arrendamento.

Os pagamentos variáveis de arrendamento que não dependem de um índice ou taxa são reconhecidos como despesas (salvo se forem incorridos para produzir estoques) no período em que ocorre o evento ou condição que gera esses pagamentos.

Ao calcular o valor presente dos pagamentos do arrendamento, o Grupo usa a sua taxa de empréstimo incremental na data de início porque a taxa de juro implícita no arrendamento não é facilmente determinável. Após a data de início, o valor do passivo de arrendamento é aumentado para refletir o acréscimo de juros e reduzido para os pagamentos de arrendamento efetuados. Além disso, o valor contábil dos passivos de arrendamento é remensurado se houver uma modificação, uma mudança no prazo de arrendamento, uma alteração nos pagamentos do arrendamento (por exemplo, mudanças em pagamentos futuros resultantes de uma mudança em um índice ou taxa usada para determinar tais pagamentos de arrendamento) ou uma alteração na avaliação de uma opção de compra do ativo subjacente.

Arrendamentos de curto prazo e de ativos de baixo valor

O Grupo aplica a isenção de reconhecimento de arrendamento de curto prazo a seus arrendamentos de curto prazo de máquinas e equipamentos (ou seja, arrendamentos cujo prazo de arrendamento seja igual ou inferior a 12 meses a partir da data de início e que não contenham opção de compra). Também aplica a concessão de isenção de reconhecimento de ativos de baixo valor a arrendamentos de equipamentos de escritório considerados de baixo valor. Os pagamentos de arrendamento de curto prazo e de arrendamentos de ativos de baixo valor são reconhecidos como despesa pelo método linear ao longo do prazo do arrendamento.

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

4. Políticas contábeis significativas--Continuação

4.7. Mensuração a valor justo

O Grupo mensura instrumentos financeiros contabilizados a valor justo em cada data de fechamento do balanço patrimonial. Outrossim, os valores justos de instrumentos financeiros mensurados a custo amortizado são divulgados na Nota 6.

Valor justo é o preço que seria recebido pela venda de um ativo ou pago pela transferência de um passivo em uma transação não forçada entre participantes do mercado na data de mensuração. A mensuração do valor justo é baseada na presunção de que a transação para vender o ativo ou transferir o passivo ocorrerá:

- No mercado principal para o ativo ou passivo; ou
- Na ausência de um mercado principal, no mercado mais vantajoso para o ativo ou o passivo.

O mercado principal ou mais vantajoso deve ser acessível pelo Grupo. O valor justo de um ativo ou passivo é mensurado com base nas premissas que os participantes do mercado utilizariam ao definir o preço de um ativo ou passivo, presumindo que os participantes do mercado atuam em seu melhor interesse econômico.

A mensuração do valor justo de um ativo não financeiro leva em consideração a capacidade de um participante do mercado gerar benefícios econômicos por meio da utilização ideal do ativo ou vendendo-o a outro participante do mercado que também utilizaria o ativo de forma ideal.

O Grupo utiliza técnicas de avaliação adequadas nas circunstâncias e para as quais haja dados suficientes para mensuração do valor justo, maximizando o uso de informações disponíveis pertinentes e minimizando o uso de informações não disponíveis.

Todos os ativos e passivos para os quais o valor justo seja mensurado nas demonstrações financeiras são categorizados dentro da hierarquia de valor justo descrita abaixo, com base na informação de nível mais baixo que seja significativa à mensuração do valor justo como um todo:

- Nível 1 - preços de mercado cotados (não ajustados) em mercados ativos para ativos ou passivos idênticos;
- Nível 2 - técnicas de avaliação para as quais a informação de nível mais baixo e significativa para mensuração do valor justo seja direta ou indiretamente observável;
- Nível 3 - técnicas de avaliação para as quais a informação de nível mais baixo e significativa para mensuração do valor justo não esteja disponível.

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

4. Políticas contábeis significativas--Continuação

4.7. Mensuração a valor justo--Continuação

Para ativos e passivos reconhecidos nas demonstrações financeiras de forma recorrente, o Grupo determina se ocorreram transferências entre níveis da hierarquia, reavaliando a categorização (com base na informação de nível mais baixo e significativo para mensuração do valor justo como um todo) ao final de cada período de divulgação.

Para fins de divulgações do valor justo, o Grupo determinou classes de ativos e passivos com base na natureza, características e riscos do ativo ou passivo e o nível da hierarquia do valor justo, conforme acima explicado.

5. Julgamentos, estimativas e premissas contábeis significativas

a) Julgamentos

A preparação das demonstrações financeiras individuais e consolidadas requer que a Administração faça julgamentos e estimativas e adote premissas que afetam os valores apresentados de receitas, despesas, ativos e passivos, bem como as divulgações de passivos contingentes, na data base das demonstrações financeiras. Contudo, a incerteza relativa a essas premissas e estimativas poderia levar a resultados que requeiram um ajuste significativo ao valor contábil do ativo ou passivo afetado em períodos futuros.

b) Estimativas e premissas

As principais premissas relativas a fontes de incerteza nas estimativas futuras e outras importantes fontes de incerteza em estimativas na data do balanço, envolvendo risco significativo de causar um ajuste significativo no valor contábil dos ativos e passivos no próximo exercício financeiro, são discutidas a seguir.

Impostos

Existem incertezas com relação à interpretação de regulamentos tributários complexos e ao valor e época de resultados tributáveis futuros. O Grupo avalia a constituição de provisões, com base em estimativas cabíveis, para possíveis consequências de auditorias por parte das autoridades fiscais das respectivas jurisdições em que opera. O valor dessas provisões baseia-se em vários fatores, como experiência de auditorias fiscais anteriores e interpretações divergentes dos regulamentos tributários pela entidade tributável e pela autoridade fiscal responsável. Essas diferenças de interpretação podem surgir numa ampla variedade de assuntos, dependendo das condições vigentes no respectivo domicílio do Grupo.

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

5. Julgamentos, estimativas e premissas contábeis significativas--Continuação

b) Estimativas e premissas--Continuação

Valor justo de instrumentos financeiros

Quando o valor justo de ativos e passivos financeiros apresentados no balanço patrimonial não puder ser obtido de mercados ativos, é determinado utilizando técnicas de avaliação, incluindo o método de fluxo de caixa descontado. Os dados para esses métodos se baseiam naqueles praticados no mercado, quando possível, contudo, quando isso não for viável, um determinado nível de julgamento é requerido para estabelecer o valor justo. O julgamento inclui considerações sobre os dados utilizados como, por exemplo, risco de liquidez, risco de crédito e volatilidade. Mudanças nas premissas sobre esses fatores poderiam afetar o valor justo apresentado dos instrumentos financeiros.

Provisões referentes a processos judiciais

O Grupo Verzani & Sandrini é parte em processos judiciais e administrativos tributários, trabalhistas e cíveis, sendo as provisões para demandas judiciais constituídas para todos os processos cuja probabilidade de perda seja provável. Essa análise de probabilidade é realizada pelo Grupo com auxílio dos assessores legais externos. A avaliação da probabilidade de perda inclui a avaliação das evidências disponíveis, a hierarquia das leis, a jurisprudência existente, as decisões mais recentes nos tribunais e sua relevância jurídica, o histórico de ocorrência e os valores envolvidos.

Provisão para perdas esperadas de crédito

A provisão para perda de crédito esperadas é constituída com base em análise da natureza das contas a receber envolvidas, considerando a antiguidade dos valores a receber, cenário econômico e riscos envolvidos em cada situação cujo montante é considerado pela Administração como suficiente para cobrir eventuais perdas, e considera principalmente a inadimplência esperada.

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

5. Julgamentos, estimativas e premissas contábeis significativas--Continuação

b) Estimativas e premissas--Continuação

Perda por redução ao valor recuperável de ativos não financeiros

Uma perda por redução ao valor recuperável existe quando o valor contábil de um ativo ou unidade geradora de caixa excede o seu valor recuperável, o qual é o maior entre o valor justo líquido das despesas de venda e o valor em uso. O cálculo do valor justo líquido das despesas de venda é baseado em informações disponíveis de transações de venda de ativos similares ou preços de mercado menos as despesas de venda. O cálculo do valor em uso é baseado no modelo de fluxo de caixa descontado. Os fluxos de caixa derivam do orçamento para os próximos cinco anos e não incluem atividades de reorganização com as quais o Grupo ainda não tenha se comprometido ou investimentos futuros significativos que melhorarão a base de ativos da unidade geradora de caixa objeto de teste. O valor recuperável é sensível à taxa de desconto utilizada no método de fluxo de caixa descontado, bem como os recebimentos de caixa futuros esperados e à taxa de crescimento utilizada para fins de extrapolação. As principais premissas utilizadas para determinar o valor recuperável das unidades geradoras de caixa, incluindo análise de sensibilidade, são detalhadas em custo médio de capital de 10,1%, crescimento nominal médio de 3% e crescimento real iniciando em 3% e chegando em 1%, crescimento de CAPEX em patamares superiores ao crescimento da receita, despesas administrativas e comerciais crescendo pelo IPCA.

6. Gestão de risco financeiro

A gestão de riscos é realizada pelo Grupo, sendo avaliadas e definidas estratégias de proteção contra eventuais riscos financeiros em cooperação com as entidades operacionais do Grupo Verzani & Sandrini. A Administração estabelece princípios para a gestão de risco global, bem como para áreas específicas, como risco cambial, risco de taxa de juros, risco de crédito, uso de instrumentos financeiros derivativos e não derivativos e investimento de excedentes de caixa.

O Grupo possui política de aprovação de crédito, trabalhando com prazos curtos de recebimento, minimizando assim qualquer possibilidade de volumes relevantes de inadimplência. A maior parte de sua carteira de clientes é formada por Companhias de grande porte e de renomada segurança e robustez financeira.

Quanto ao risco de crédito associado às aplicações financeiras e equivalentes de caixa, o Grupo somente realiza operações em instituições com baixo risco avaliadas por agências independentes de classificação ("rating").

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

6. Gestão de risco financeiro--Continuação

Risco de liquidez

A política de gerenciamento de riscos implica em manter um nível seguro de disponibilidades de caixa ou acessos a recursos imediatos. Dessa forma, o Grupo possui recursos em conta corrente disponíveis para utilização imediata.

Risco de taxa de juros

A Companhia mantém saldo de aplicações financeiras, indexadas ao CDI para manutenção de suas atividades e necessidade de investimento e crescimento. Com a finalidade de verificar a sensibilidade do indexador nas aplicações financeiras ao qual a Companhia estava exposta na data base de 31 de dezembro de 2020, foram definidos 03 cenários diferentes. Com base em projeções divulgadas por instituições financeiras, o CDI médio é de 4,75% ao ano e foi definido como cenário provável (cenário I). A partir dele, foram calculadas variações de 25% (cenário II) e 50% (cenário III).

		Controladora			
Operação	Saldo em 2020	Risco	Cenário I	Cenário II	Cenário III
		Redução			
Aplicação financeira	9.329	CDI (a)	4,75%	3,56%	2,38%
Receita financeira estimada			443	332	222
		Consolidado			
Operação	Saldo em 2020	Risco	Cenário I	Cenário II	Cenário III
		Redução			
Aplicação financeira	196.709	CDI (a)	4,75%	3,56%	2,38%
Receita financeira estimada			9.344	7.008	4.672

(a) CDI Certificado de depósito interbancário (CDI) para demais empréstimos

Risco de taxa de juros

O Grupo obtém empréstimos e financiamentos junto às principais instituições financeiras para fazer frente às necessidades de caixa para investimentos e crescimento.

Em decorrência do citado acima, o Grupo está exposto ao risco de dívidas referenciadas em CDI.

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

6. Gestão de risco financeiro--Continuação

Risco de taxa de juros--Continuação

O Grupo manteve até 11 de dezembro de 2020, em seu passivo Debênture junto ao Neo Capital III Fundos de Investimento em Participações para fazer frente às necessidades de crescimento.

Com o objetivo de verificar a sensibilidade do indexador nas dívidas às quais o Grupo está exposto na data base de 31 de dezembro de 2020, foram definidos 03 cenários diferentes. Com base nos valores do IPCA e CDI vigentes em 31 de dezembro de 2020, foi definido o cenário provável (cenário I) para o ano de 2020 e, a partir dele, calculadas variações de 25% (cenário II) e 50% (cenário III).

Para cada cenário foi calculada a despesa financeira bruta não levando em consideração incidência de tributos e o fluxo de vencimentos de cada contrato programado para 2020. A data base utilizada para os financiamentos e debêntures foi 31 de dezembro de 2020, projetando os índices para um ano e verificando a sua sensibilidade em cada cenário. Conforme abaixo:

Operação	Saldo em 2020	Consolidado			
		Risco Aumento	Cenário I	Cenário II	Cenário III
Empréstimos e Financiamentos	316.531	CDI (a)	4,75%	5,94%	7,13%
Despesa financeira estimada			15.035	18.794	22.553

(a) CDI Certificado de depósito interbancário (CDI) para demais empréstimos.

Risco cambial

O risco cambial refere-se ao risco de variação dos fluxos de caixa futuros de empréstimo em moeda estrangeira e instrumentos financeiros devido à variação nas taxas de câmbio. O risco cambial pode impactar significativamente o resultado financeiro da Companhia e para gerenciar esse risco, a Companhia se utiliza de instrumentos financeiros derivativos de proteção (swap) junto a instituição financeira de primeira linha.

É política da Companhia utilizar-se de instrumentos financeiros derivativos apenas visando minimizar os riscos decorrentes da exposição em moeda estrangeira, representada por empréstimo em moeda estrangeira, isto é, sem caráter especulativo.

Os instrumentos financeiros derivativos são reconhecidos ao valor justo na data da contratação, sendo reavaliados subsequentemente também ao valor justo, e apresentados como ativos financeiros quando o valor justo do instrumento for positivo, e como passivos financeiros quando o valor justo for negativo. Quaisquer ganhos ou perdas resultantes de mudanças no valor justo de derivativos durante o período são lançados diretamente na demonstração de resultado.

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

7. Instrumentos financeiros

Os instrumentos financeiros mensurados a valor justo através do resultado são as aplicações financeiras e as operações com derivativos. Todos os outros instrumentos financeiros são ativos e passivos financeiros ao custo amortizado.

As aplicações financeiras, representadas por fundos de renda fixa, foram avaliadas com base na cotação final do exercício fornecida pela respectiva instituição financeira.

Em 16 de julho de 2018, a VS Segurança Patrimonial, uma das subsidiárias da Companhia firmou um contrato de swap de taxa de câmbio com valor nacional de R\$30.892, equivalentes a US\$8.000.000 na data de captação (*inception date*), a uma taxa de câmbio de R\$3,86 (em reais). Essa operação, consequência de uma captação externa amparada pela Lei 4131 ("captação 4131"), prevê a substituição de sua exposição à variação do dólar norte americano (USD), por uma taxa pré-fixada de CDI+3,15% ao ano sobre o valor nacional.

Em 26 de abril de 2019, a MOE, uma das subsidiárias da Companhia, firmou um contrato de swap de taxa de câmbio com valor nacional de R\$30.888, equivalentes a US\$7.800.000 na data de captação (*inception date*), a uma taxa de câmbio de R\$3,96 (em reais). Essa operação, se deu em consequência de uma captação externa amparada pela Lei 4131 ("captação 4131"), prevê a substituição de sua exposição à variação do dólar norte americano (USD), por uma taxa pré-fixada de 135% do CDI ao ano sobre o valor nacional.

Em 25 de novembro de 2019, a MOE, uma das subsidiárias Companhia firmou um contrato de swap de taxa de câmbio com valor nacional de R\$41.900, equivalentes a US\$10.000.000 na data de captação (*inception date*), quando a taxa de câmbio foi de R\$4,19 (em reais). Essa operação, se deu em consequência de uma captação externa amparada pela Lei 4131 ("captação 4131"), prevê a substituição de sua exposição à variação do dólar norte americano (USD), por uma taxa pré-fixada de CDI+2,58% ao ano sobre o valor nacional.

Em 03 de abril de 2020, a Companhia firmou um contrato de swap de taxa de câmbio com valor nacional de R\$10.000.000,00 equivalentes a EUR\$1.753.124,95 na data de captação (*inception date*), quando a taxa de câmbio foi de R\$5,7040 (em reais), pela empresa Moe. Essa operação, consequência de uma captação externa amparada pela Lei 4131 ("captação 4131"), prevê que a Companhia substitua a sua exposição à variação do EURO - Comunidade Européia (EUR), por uma taxa pré-fixada de CDI+4,85% ao ano sobre o valor nacional.

Os contratos de derivativo mencionados acima têm vencimento trimestral, quando a Companhia liquida os contratos considerando o valor justo do instrumento financeiro. Os efeitos dos ajustes a valor justo dos contratos de derivativos registrados no resultado do exercício findo em 31 de dezembro de 2020 totalizaram R\$21.405 e R\$2.445 em 31 de dezembro de 2019.

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

7. Instrumentos financeiros--Continuação

Os saldos das contas a receber de clientes, demais contas a receber, depósitos e contas a pagar aos fornecedores reconhecidos pelo valor contábil, menos a perda ("*impairment*"), estão próximos de seus valores justos, considerando os prazos de realização e liquidação desses saldos é de curto prazo. O valor justo dos empréstimos, financiamentos, debêntures, parcelamento de impostos, valores a pagar por aquisição de controladas e outras contas a pagar também não difere relevantemente do seu respectivo valor contábil. Dessa forma, os valores justos dos ativos e passivos financeiros aproximam-se dos seus valores contabilizados.

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

7. Instrumentos financeiros--Continuação

O seguinte quadro demonstra a hierarquia da mensuração do valor justo dos ativos e passivos consolidados do Grupo:

		Consolidado							
		2020			2019				
Hierarquia	Mensurados ao valor justo por meio do resultado	Custo amortizado	Valor Contábil	Valor Justo	Mensurados ao valor justo por meio do resultado	Custo amortizado	Valor Contábil	Valor Justo	
Ativos financeiros:									
Caixa e equivalentes de caixa	Nível 2	212.417	-	212.417	212.417	166.041	-	166.041	166.041
Contas a receber	Nível 2	-	205.570	205.570	205.570	-	224.716	224.716	224.716
Partes relacionadas	Nível 2	-	2.107	2.107	2.107	-	1.803	1.803	1.803
Depósitos contratuais	Nível 2	-	11.956	11.956	11.956	-	5.086	5.086	5.086
Outras contas a receber	Nível 2	-	17.849	17.849	17.849	-	15.117	15.117	15.117
Aplicação financeira longo prazo	Nível 2	190	-	190	190	4.016	-	4.016	4.016
Depósitos judiciais	Nível 2	-	29.550	29.550	29.550	-	34.184	34.184	34.184
Total ativo		212.607	267.032	479.639	479.639	170.057	280.906	450.963	450.963
Passivos financeiros:									
Fornecedores	Nível 2	-	108.482	108.482	108.482	-	97.084	97.084	97.084
Debêntures	Nível 2	-	-	-	-	-	60.101	60.101	60.101
Empréstimos e Financiamentos	Nível 2	-	306.704	306.704	306.704	-	261.895	261.895	261.895
Instrumentos financeiros derivativos	Nível 2	(21.407)	-	(21.407)	(21.407)	561	-	561	561
Passivo de arrendamento	Nível 2	-	31.234	31.234	31.234	-	30.793	30.793	30.793
Parcelamentos de Impostos	Nível 2	-	12.447	12.447	12.447	-	9.293	9.293	9.293
Contas a pagar por aquisição de controladas	Nível 2	-	68.351	68.351	68.351	-	19.745	19.745	19.745
Outras contas a pagar	Nível 2	-	19.651	19.651	19.651	-	12.114	12.114	12.114
Total passivo		(21.407)	546.869	525.462	525.462	561	491.025	491.586	491.586

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

8. Gestão de capital

Os objetivos principais do Grupo ao administrar seu capital são os de salvaguardar a capacidade de continuidade do negócio para oferecer retorno aos seus acionistas e benefícios às partes interessadas, além de proporcionar melhor gestão de caixa para assegurar disponibilidade de linhas de crédito visando fazer face à manutenção da liquidez e de forma a obter o menor custo de captação de recursos na combinação de capital próprio ou de terceiros.

O Grupo monitora a estrutura do capital com base no índice de alavancagem financeira, correspondente à dívida líquida dividida pelo capital total, e a ajusta considerando as mudanças nas condições econômicas. A dívida líquida compreende os saldos dos empréstimos, financiamentos, contas a pagar por aquisição de empresas e parcelamento de impostos deduzidos pelas disponibilidades de caixa e equivalentes de caixa e mais aplicações em títulos e valores mobiliários. O capital total é apurado através da soma do patrimônio líquido com a dívida líquida.

	Consolidado	
	2020	2019
Empréstimos e financiamentos	285.297	262.456
Debêntures a pagar	-	60.101
Passivo de arrendamento	31.234	30.793
Contas a pagar por aquisição de controladas	68.351	19.745
Parcelamento de impostos	12.447	9.293
(-) Caixa e equivalentes de caixa	(212.417)	(166.041)
(-) Aplicação financeira de longo prazo	(190)	(4.016)
Dívida Líquida	184.722	212.331
Patrimônio líquido	109.954	25.549
Patrimônio líquido e dívida líquida	294.676	237.880
Índice de alavancagem financeira- %	63%	89%

9. Caixa e equivalentes de caixa e Aplicação financeira de longo prazo

Política contábil

Os equivalentes de caixa são mantidos com a finalidade de atender a compromissos de caixa de curto prazo e não para investimento ou outros fins. A Companhia considera equivalente de caixa uma aplicação financeira de conversibilidade imediata em um montante conhecido de caixa e estando sujeita a um insignificante risco de mudança de valor, estando representadas por aplicações financeiras em outros instrumentos de renda fixa, e são resgatáveis com o próprio emissor, sem perda significativa de valor em prazo inferior a três meses da data das respectivas operações. As aplicações são classificadas como equivalente de caixa, conforme a descrição do CPC 3 (R2) (IAS 7).

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

9. Caixa e equivalentes de caixa e Aplicação financeira de longo prazo-- Continuação

Política contábil--Continuação

A Companhia mantém operação de empréstimo na modalidade de capital de giro, onde há garantia atrelada através de aplicação financeira, a qual em 31 de dezembro de 2020, apresentava o montante de R\$190 mil.

	Controladora		Consolidado	
	2020	2019	2020	2019
Caixa e bancos - conta movimento	-	-	15.898	58.918
Aplicações financeiras - CDB	9.329	161	196.519	107.123
	9.329	161	212.417	166.041
Aplicação financeira de longo prazo - CDB	-	-	190	4.016
	9.329	161	212.607	170.057
Ativo circulante	9.329	161	212.417	166.041
Ativo não circulante	-	-	190	4.016

As aplicações financeiras estão representadas por aplicações diárias atreladas ao CDI, com disponibilidade imediata e rendimento entre 98% até 115% do CDI.

10. Clientes e outras contas a receber

Política contábil

As contas a receber de clientes correspondem aos valores decorrentes da prestação de serviços no decurso normal das atividades do Grupo Verzani & Sandrini. Se o prazo de recebimento é equivalente a até um ano, as contas a receber são classificadas no ativo circulante. Caso contrário, estão apresentadas no ativo não circulante e ajustadas a valor presente, quando aplicável. As contas a receber de clientes são inicialmente reconhecidas pelo valor justo dos serviços, deduzidas das perdas esperadas de crédito, quando requerida.

Para contas a receber de clientes, o Grupo aplica uma abordagem simplificada no cálculo das perdas esperadas de crédito. Portanto, o Grupo não acompanha as alterações no risco de crédito, mas reconhece uma provisão para perdas com base em perdas esperadas de crédito vitalícias em cada data-base. O Grupo estabeleceu uma matriz de provisões que se baseia em sua experiência histórica de perdas de crédito, ajustada para fatores prospectivos específicos para os devedores e para o ambiente econômico.

A exposição máxima ao risco de crédito na data de apresentação do relatório é o valor contábil de cada classe de contas a receber mencionada acima.

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

10. Clientes e outras contas a receber--Continuação

Política contábil--Continuação

	Consolidado	
Contas a receber de clientes nacionais	2020	2019
Contas a receber de clientes nacionais	151.234	195.840
Provisão de faturamento	62.774	43.529
	214.008	239.369
(-) Provisão para créditos de liquidação duvidosa	(8.438)	(14.653)
	205.570	224.716
Circulante	202.129	220.015
Não circulante	3.441	4.701

Análise de vencimentos dessas contas a receber está apresentada a seguir:

	Consolidado	
	2020	2019
A vencer	184.872	186.144
Vencidos		
Vencidos de 1 a 30 dias	9.477	17.214
Vencidos de 31 a 90 dias	4.194	9.985
Vencidos de 91 a 180 dias	4.128	9.227
Vencidos de 181 a 270 dias	11.337	16.799
Subtotal - vencidos	29.136	53.225
Total	214.008	239.369

A movimentação da provisão para perdas esperadas de crédito pode ser assim demonstrada:

	Consolidado
Saldo em 31 de dezembro de 2018	8.433
Adições	2.756
Baixa em conta de perda efetiva (a)	(3.108)
Saldo de aquisição Tks e Ecoserv	6.572
Saldo em 31 de dezembro de 2019	14.653
Exclusões	(1.502)
Baixa em conta de perda efetiva (a)	(11.878)
Saldo de aquisição Rs e R3s	7.165
Saldo em 31 de dezembro de 2020	8.438

(a) Refere-se a baixa do contas a receber de clientes os quais estavam considerados na provisão para perdas esperadas de crédito.

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

11. Impostos a recuperar

	Controladora		Consolidado	
	2020	2019	2020	2019
Impostos a compensar retidos sobre faturamento	-	-	27.742	15.811
IRPJ e CSLL	218	219	25.948	35.783
PIS e COFINS não cumulativos	-	-	1.357	2.710
ISS a recuperar	-	-	785	715
INSS a recuperar (a)	-	-	29.281	509
Outros impostos a recuperar	-	-	147	320
	218	219	85.260	55.848
Circulante	218	219	83.966	54.623
Não circulante	-	-	1.294	1.225

No exercício findo em 31 de dezembro de 2020, a Companhia reconheceu créditos previdenciários relacionados a auxílio doença (R\$13.900), sendo (R\$3.618) de juros, aviso indenizado (R\$6.052), sendo (R\$2.081) de juros e salário maternidade (R\$6.900), sendo (R\$1.579) de juros de períodos anteriores. Tais créditos são objeto de discussão judicial e devido ao quanto decidido pelo STF - Supremo Tribunal Federal e ao já consolidado pelo STJ - Superior Tribunal de Justiça, restou pacificado o entendimento da concretude de referidos créditos e portanto a conclusão da Administração, alinhado com os seus assessores jurídicos, foi seu reconhecimento contábil no exercício corrente.

12. Transações com partes relacionadas

As operações com partes relacionadas são sempre realizadas observando preços e condições específicas contratadas entre as partes. Os principais saldos e transações com partes relacionadas são como segue:

Ativo circulante	Controladora		Consolidado	
	2020	2019	2020	2019
Acionistas	-	-	2.107	1.494
Serviços	-	17.675	-	-
Nordeste	1.259	489	-	-
Moe	7.752	-	-	-
Vepark Matriz	-	-	-	187
Veman	9.660	-	-	-
Vepark Sete Lagoas	-	-	-	3
Vepark Vila Velha	-	-	-	88
Vepark Londrina	-	-	-	31
Total	18.671	18.164	2.107	1.803

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

12. Transações com partes relacionadas--Continuação

Passivo circulante	Controladora		Consolidado	
	2020	2019	2020	2019
Serviços	9.805	-	-	-
Segurança	34.102	32.304	-	-
Parking	-	134	-	-
MOE	-	8.174	-	-
Tech	485	396	-	-
Veman	-	450	-	-
Vepark Contagem	-	-	-	38
Total	44.392	41.458	-	38

Não existe impactos no resultado consolidado entre as operações realizadas pelas empresas do Grupo.

A Companhia e as empresas controladas operam e são administradas integradamente, possuindo assim gastos comuns, os quais são compartilhados entre as empresas.

Os saldos de partes relacionadas são apresentados de forma líquida, ativos deduzidos de passivos.

A Companhia realiza operações de compartilhamento de despesas, baseado em critérios objetivos de acordo com a utilização do esforço empregado em cada uma das suas empresas operacionais. A Companhia possui contratos que formalizam tal operação.

Durante os exercícios findos em 31 de dezembro de 2020 e 2019, não houve necessidade de constituição de provisão para perdas envolvendo operações com partes relacionadas.

As despesas totais dos administradores foram:

	2020	2019
Remuneração	3.773	1.468
Encargos e benefícios	755	294
Total	4.528	1.762

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

13. Investimentos e provisões para perdas com investimentos

Política contábil

O investimento da Companhia em suas controladas e investida é contabilizado com base no método da equivalência patrimonial nas demonstrações financeiras individuais.

O investimento é reconhecido inicialmente ao custo. O valor contábil do investimento é ajustado para fins de reconhecimento das variações na participação da Companhia no patrimônio líquido da controlada a partir da data de aquisição.

A demonstração do resultado reflete a participação da Companhia nos resultados operacionais das controladas. Adicionalmente, quando houver variação reconhecida diretamente no patrimônio das controladas, a Companhia reconhecerá sua participação em quaisquer variações, quando aplicável, na demonstração das mutações do patrimônio líquido. Ganhos e perdas não realizados em decorrência de transações entre a Companhia e as controladas são eliminados em proporção à participação detida.

As demonstrações financeiras das controladas são elaboradas para o mesmo período de divulgação que a Companhia. Quando necessário, são feitos ajustes para que as políticas contábeis fiquem alinhadas com as da Companhia.

Após a aplicação do método da equivalência patrimonial, a Companhia determina se é necessário reconhecer perda adicional do valor recuperável sobre o investimento da Companhia em sua controlada.

O saldo da controladora considera investimentos valorados por equivalência patrimonial.

	Controladora		Consolidado	
	2020	2019	2020	2019
Investimentos em controladas e coligadas	125.497	116.780	-	397
Outros investimentos	-	-	83	-
Ágio na aquisição de investimentos	7.599	7.599	-	-
	133.096	124.379	83	397
Provisão para perdas com investimentos	(9.182)	(14.738)	-	-

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

13. Investimentos e Provisões para perdas com investimentos--Continuação

Política contábil--Continuação

As principais informações financeiras das controladas e investidas podem ser assim apresentadas:

Denominação	2020					
	% Participação	Ativo	Passivo	Patrimônio líquido	Receita líquida	Resultado do exercício
Verzani & Sandrini Ltda	99,90%	389.758	344.574	45.184	682.589	7.989
Verzani & Sandrini Mão de Obra Efetiva Ltda.	99,90%	199.272	143.173	56.099	218.492	11.689
Veman Engenharia de Manutenção e Gestão de Ativos Ltda.	90,00%	57.590	50.789	6.801	190.929	4.872
Verzani & Sandrini Eletrônica Ltda	12,02%	18.324	10.796	7.528	15.180	2.460
Verzani & Sandrini Segurança Patrimonial Ltda.	99,98%	100.616	89.111	11.505	326.468	(8.228)
V&S Segurança Patrimonial do Nordeste Ltda.	99,98%	96.102	90.952	5.150	44.483	(5.784)

A movimentação do investimento em controladas e coligadas pode ser assim apresentada:

Investida	Controladora							Saldo em 31/12/2020
	Saldo em 31/12/2019	Aporte de capital	Aquisição societária	Equivalência Patrimonial	Ganho/Perda de capital	Dividendos recebidos	Distribuição de dividendos com ativos (Nota 3)	
Serviços	36.908	-	-	7.981	249	-	-	45.138
MOE	45.889	-	-	11.689	(1.479)	-	-	56.099
Veman	1.902	-	-	4.802	-	-	-	6.704
Segurança	19.729	-	-	(8.226)	(1)	-	-	11.502
VEPARK Estacionamento Ltda.	356	-	-	248	-	-	(604)	-
Vs1 Parking Estacionamento Ltda	41	-	-	2	-	(43)	-	-
VS2	419	-	-	113	-	-	(532)	-
Nordeste	10.927	-	-	(5.783)	5	-	-	5.149
Tech	609	-	-	296	-	-	-	905
Parking	(6.005)	25.610	-	(5.061)	(11)	-	(14.533)	-
Ecoserv	(8.733)	-	-	(449)	-	-	-	(9.182)
Total investimentos	102.042	25.610	-	5.612	(1.237)	(43)	(15.669)	116.315
Saldo de investimentos	116.780							125.497
Saldo de provisão para perdas de investimentos	(14.738)							(9.182)

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

14. Imobilizado

Política contábil

Os itens do imobilizado são apresentados pelo custo histórico menos a depreciação acumulada.

O custo histórico inclui os gastos diretamente atribuíveis à aquisição dos itens. O custo histórico também inclui, quando aplicável, os custos de financiamento relacionados com a construção de ativos qualificados. Os custos subsequentes são incluídos no valor contábil do ativo ou reconhecidos como um ativo separado, conforme apropriado, somente quando for provável que fluam benefícios econômicos futuros associados ao item e que o custo do item possa ser mensurado com segurança. O valor contábil de itens ou peças substituídas é baixado. Todos os outros reparos e manutenções são lançados em contrapartida ao resultado do exercício, quando incorridos.

A depreciação dos ativos é calculada usando o método linear, considerando os seus custos e os seus valores residuais durante a vida útil estimada.

Os valores residuais e a vida útil dos ativos são revisados e ajustados, se apropriado, em cada exercício. No ano de 2020, a Administração avaliou e concluiu pela não necessidade de avaliação e ajuste da vida útil.

O valor contábil de um ativo é imediatamente baixado para seu valor recuperável se o valor contábil do ativo for maior do que seu valor recuperável estimado. Os ganhos e as perdas de alienações são determinados pela comparação dos resultados com o valor contábil e são reconhecidos em "Outras despesas operacionais, líquidas" na demonstração do resultado.

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

14. Imobilizado--Continuação

Política contábil--Continuação

A composição do ativo imobilizado pode ser assim apresentada:

Descrição	Vida útil	Valor de custo em 2020	Depreciação acumulada em 2020	Destituição da Parking da Holding	Saldo em 31 de dezembro de 2020	Saldo em 31 de dezembro de 2019
Veículos e caminhões	De 4 a 5 anos	18.080	(15.543)	(17)	2.520	3.486
Máquinas e equipamentos	10 anos	125.532	(61.579)	(210)	63.743	69.187
Móveis e utensílios	10 anos	6.566	(3.791)	(61)	2.714	2.816
Equipamentos de informática	5 anos	11.371	(9.715)	(5)	1.651	2.207
Benfeitorias em bens de terceiros	3 a 5 anos	22.414	(9.584)	(2.230)	10.600	5.013
Imobilizado em andamento		1.399	-	-	1.399	1.317
Outras imobilizações		523	(294)	-	229	347
Terrenos		750	-	-	750	-
		186.635	(100.506)	(2.523)	83.606	84.373

A movimentação do ativo imobilizado pode ser assim apresentada:

Descrição	31 de dezembro de 2018	Adições	Aquisição TKS/ECOS	Transferências e outros	Baixas	Depreciação do exercício	31 de dezembro de 2019
Veículos e caminhões	4.671	1.340	42	-	(638)	(1.929)	3.486
Máquinas e equipamentos	55.856	22.154	660	1.231	(698)	(10.016)	69.187
Móveis e utensílios	2.324	842	139	-	(30)	(459)	2.816
Equipamentos de informática	2.069	1.077	113	-	(9)	(1.043)	2.207
Benfeitorias em bens de terceiros	2.842	915	-	2.218	(86)	(876)	5.013
Imobilizado em andamento	1.045	4.895	-	(3.862)	(761)	-	1.317
Outras imobilizações	176	1	-	261	-	(91)	347
	68.983	31.224	954	(152)	(2.222)	(14.414)	84.373

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

14. Imobilizado--Continuação

Política contábil--Continuação

Descrição	31 de dezembro de 2019	Adições	Grupo Higi, RS, R3S e GS	Transferências e Outros	Baixas	Depreciação do exercício	Distribuição de dividendos com ativos (Nota 3)	31 de dezembro de 2020
Veículos e caminhões	3.486	151	382	135	(133)	(1.484)	(17)	2.520
Máquinas e equipamentos	69.187	5.942	2.413	238	(2.529)	(11.298)	(210)	63.743
Móveis e utensílios	2.816	276	237	3	(63)	(494)	(61)	2.714
Equipamentos de informática	2.207	145	275	(26)	(45)	(900)	(5)	1.651
Benfeitorias em bens de terceiros	5.013	1.052	80	8.720	(292)	(1.743)	(2.230)	10.600
Imobilizado em andamento	1.317	15.549	107	(12.008)	(3.566)	-	-	1.399
Outras imobilizações	347	-	(28)	77	(8)	(159)	-	229
Terrenos	-	-	-	750	-	-	-	750
	84.373	23.115	3.466	(2.111)	(6.636)	(16.078)	(2.523)	83.606

Não há indicadores de perda por desvalorização (impairment) nos exercícios de 31 de dezembro de 2020 e 2019.

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

15. Intangível

Política contábil

Os principais ativos intangíveis do Grupo são compostos pelos softwares e licenças de uso, decorrentes principalmente da mudança do atual ERP do grupo para implantação do SAP, além do projeto de mudança do software de folha de pagamento e de gestão de documentos.

Licenças de software

As licenças de *software* adquiridas são capitalizadas com base nos custos incorridos para adquirir os *softwares* e fazer com que eles estejam prontos para ser utilizados. Esses custos são amortizados durante sua vida útil estimável, conforme tabela abaixo. Os custos associados à manutenção de *softwares* são reconhecidos como despesa, conforme incorridos. Os custos de desenvolvimento que são diretamente atribuíveis ao projeto e aos testes de produtos de *software* identificáveis e exclusivos, controlados pelo Grupo, são reconhecidos como ativos intangíveis quando os critérios de reconhecimento são atendidos. Os custos de desenvolvimento de *softwares* reconhecidos como ativos são amortizados durante sua vida útil estimada.

Ágio na aquisição de investimentos

Ativos intangíveis com vida útil indefinida não são amortizados, mas são testados anualmente em relação a perdas por redução ao valor recuperável, individualmente ou no nível da unidade geradora de caixa.

A avaliação de vida útil indefinida é revisada anualmente para determinar se essa avaliação continua a ser justificável. Caso contrário, a mudança na vida útil de indefinida para definida é feita de forma prospectiva.

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

15. Intangível--Continuação

Política contábil--Continuação

Ágio na aquisição de investimentos--Continuação

A composição do ativo intangível pode ser assim apresentada:

Tipo de Bem	Vida útil	Valor do custo em 31 de dezembro 2020	Amortização Acumulada em 31 de dezembro 2020	Saldo em 31 de dezembro 2020	Saldo em 31 de dezembro 2019
Software	De 5 a 8 anos	21.267	(10.416)	10.851	13.372
Licença de Uso	5 anos	6.621	(3.904)	2.717	695
Ágio na aquisição de controlada		186.553	-	186.553	65.851
Marcas e Patentes	3 anos	6.196	(1.695)	4.501	16.656
Mais Valia Ativos	De 3 a 5 anos	1.244	-	1.244	3.371
Carteira De Clientes	De 1 a 6 anos	26.418	(7.574)	18.844	108
Outros		(353)	-	(353)	-
		247.946	(23.589)	224.357	100.053

A movimentação do ativo intangível pode ser assim apresentada:

Descrição	31 de dezembro de 2018	Adições	Aquisição TKS/ECOS	Baixas	Outros	Amortização do exercício	31 de dezembro de 2019
Software	15.900	40	28	-	(8)	(2.588)	13.372
Licença de Uso	893	852	-	(104)	160	(1.106)	695
Ágio ou deságio na aquisição de controlada (a)	14.973	5.422	45.456	-	-	-	65.851
Proxim Carteira Clientes	3.718	-	14.000	-	-	(1.062)	16.656
Marcas e Patentes	795	-	3.000	-	-	(424)	3.371
Mais Valia Ativos	-	-	108	-	-	-	108
	36.279	6.314	62.592	(104)	152	(5.180)	100.053

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

15. Intangível--Continuação

Política contábil--Continuação

Ágio na aquisição de investimentos--Continuação

Descrição	31 de dezembro de 2019	Adições	Aquisição Grupo Higi, RS, R3S e GS	Outros	Amortização do exercício	31 de dezembro de 2020
Software	13.372	8	72	(17)	(2.584)	10.851
Licença de Uso	695	579	-	2.287	(844)	2.717
Ágio ou deságio na aquisição de controlada (b)	65.851	13	120.689	-	-	186.553
Carteira Clientes	16.656	-	8.700	-	(6.512)	18.844
Marcas e Patentes	3.371	-	2.560	(159)	(1.271)	4.501
Mais Valia Ativos	108	-	1.136	-	-	1.244
Outros	-	-	-	(353)	-	(353)
	100.053	600	133.157	1.758	(11.211)	224.357

(a) Em 02 de maio de 2019, foi apurado um valor de R\$5.422 de ajuste de preço conforme PPA da Prolim, conforme nota 2.

(b) Em 23 de outubro de 2020, foi apurado um valor de R\$13 conforme PPA da TKS, conforme nota 2.

A composição e movimentação do ágio na aquisição de controlada pode ser assim apresentada:

	JR	Prolim	TKS	Ecoserv	Grupo Higi	Rs/R3s	Gs	Total
(=) Saldo em 31 de dezembro de 2018	10.013	4.960	-	-	-	-	-	14.973
Aquisição	-	-	37.857	7.599	-	-	-	45.456
Ajuste de preço	-	5.422	-	-	-	-	-	5.422
(=) Saldo em 31 de dezembro de 2019	10.013	10.382	37.857	7.599	-	-	-	65.851
Aquisição	-	-	-	-	33.224	38.490	48.975	120.689
Ajuste de preço	-	-	13	-	-	-	-	13
(=) Saldo em 31 de dezembro de 2020	10.013	10.382	37.870	7.599	33.224	38.490	48.975	186.553

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

15. Intangível--Continuação

15.1. Teste de redução ao valor recuperável do ágio.

O ágio adquirido por meio de combinações de negócios é alocado as unidades geradoras de caixa de prestação de serviços de limpeza, de serviços de segurança patrimonial e de serviços de mão de obra para teste de redução ao valor recuperável, conforme demonstrado na tabela abaixo:

	Unidade de prestação de serviços de limpeza		Unidade de prestação de serviços de segurança patrimonial		Unidade de prestação de serviços de mão obra		Total	
	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019
Valor contábil do ágio	141.084	20.395	37.870	37.857	7.599	7.599	186.553	65.851

A Companhia avaliou a recuperação do valor contábil dos ágios em 31 de dezembro de 2019 e 2020, entre outros fatores, a relação de capitalização no mercado e seu valor contábil através de modelos de fluxo de caixa descontado das unidades geradoras de caixa (UGC).

Ativos intangíveis com vida definida são amortizados ao longo da vida útil econômica e avaliados em relação à perda por valor recuperável, a taxa de amortização praticada é de 12% a.a.

A Companhia não identificou indicadores de não recuperação de ativos durante os exercícios findos em 31 de dezembro de 2020 e 2019.

O processo de determinação do valor em uso envolveu a utilização de premissas, julgamentos e estimativas sobre os fluxos de caixa, tais como taxas de crescimento das receitas, custos e despesas, estimativas de investimentos e capital de giro futuros, perpetuidade e taxa de desconto. Tal entendimento está de acordo com o parágrafo 35 do CPC 01 R1 - Redução do Valor Recuperável de Ativos. Todas as premissas utilizadas estão descritas abaixo:

Unidades geradoras de caixa - Prestação de Serviços de Limpeza

As premissas abaixo foram utilizadas para todas as unidades geradoras de caixa classificadas no segmento Operacional de **Prestação de Serviços de Limpeza**.

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

15. Intangível--Continuação

15.1. Teste de redução ao valor recuperável do ágio--Continuação

Unidades geradoras de caixa - Prestação de Serviços de Limpeza--Continuação

- (i) Taxa de desconto dos fluxos de caixa futuro 11,3% a.a. (10 % a.a. em 2019). Segundo a avaliação da Administração, este é um percentual que reflete o custo de capital ponderado;
- (ii) Projeção de fluxo de caixa para 05 anos com taxa de perpetuidade de 3% a.a. (idem em 2019);
Crescimento de receita: no período de 2019 a 2020, a taxa de crescimento da receita de em média 10,5 % a.a. (6,5 % em 2019) foi estimada com base no histórico de vendas e também no potencial de crescimento para cada região;
- (iii) Evolução do resultado operacional: leva em consideração a margem histórica da empresa, estimativa de inflação dos principais custos e despesas e dissídio trabalhista; e
- (iv) Investimentos: considerados investimentos necessários para a captação de novos clientes.

Unidades geradoras de caixa - Prestação de Serviços de Segurança Patrimonial

As premissas abaixo foram utilizadas para todas as unidades geradoras de caixa classificadas no segmento **Prestação de Serviços de Segurança Patrimonial**.

- (i) Taxa de desconto dos fluxos de caixa futuro 11,3% a.a. (10 % a.a. em 2019). Segundo a avaliação da Administração, este é um percentual que reflete o custo de capital ponderado;
- (ii) Projeção de fluxo de caixa para 05 anos com taxa de perpetuidade de 3% a.a. (idem em 2019);
Crescimento de receita: no período de 2019 a 2020, a taxa de crescimento da receita de em média 7,40% % a.a. (8,90 % em 2019) foi estimada com base no histórico de vendas e também no potencial de crescimento para cada região;
- (iii) Evolução do resultado operacional: leva em consideração a margem histórica da empresa, estimativa de inflação dos principais custos e despesas e dissídio trabalhista; e
- (iv) Investimentos: considerados investimentos necessários para a captação de novos clientes.

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

15. Intangível--Continuação

15.1. Teste de redução ao valor recuperável do ágio--Continuação

Unidades geradoras de caixa - Prestação de Serviços de Mão de Obra

As premissas abaixo foram utilizadas para todas as unidades geradoras de caixa classificadas no segmento **Prestação de Serviços de Mão de Obra**.

- (i) Taxa de desconto dos fluxos de caixa futuro 11,3% a.a. (10 % a.a. em 2019). Segundo a avaliação da Administração, este é um percentual que reflete o custo de capital ponderado;
- (ii) Projeção de fluxo de caixa para 05 anos com taxa de perpetuidade de 3% a.a. (idem em 2019);
Crescimento de receita: no período de 2019 a 2020, a taxa de crescimento da receita de em média -7,10% % a.a. (9,60% em 2019) foi estimada com base no histórico de vendas para cada loja e também no potencial de crescimento para cada região;
- (iii) Evolução do resultado operacional: leva em consideração a margem histórica da empresa, estimativa de inflação dos principais custos e despesas e dissídio trabalhista; e
- (iv) Investimentos: considerados investimentos necessários para a captação de novos clientes.

Premissas com impacto relevante utilizadas no cálculo do valor em uso

O cálculo do recuperável é mais sensível às seguintes premissas:

- (i) Taxa de desconto; e
- (ii) Crescimento na perpetuidade.

Taxa de desconto

A taxa de desconto representa a avaliação de risco no atual mercado. O cálculo da taxa de desconto é baseado em circunstâncias específicas da Companhia, sendo derivada dos custos de capital médio ponderado.

Crescimento na perpetuidade

Aplicando-se um fator de redução no crescimento da perpetuidade de 30,00% este crescimento passa dos 3% originalmente considerados para 2,1%.

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

15. Intangível--Continuação

15.1. Teste de redução ao valor recuperável do ágio--Continuação

Crescimento na perpetuidade--Continuação

Mesmo assim, utilizando esse novo crescimento, não há perda por redução ao valor recuperável.

16. Fornecedores e outras contas a pagar

	Controladora		Consolidado	
	2020	2019	2020	2019
Fornecedores nacionais	181	-	97.143	89.706
Operação "risco sacado" (a)	-	-	11.339	7.378
	181	-	108.482	97.084
Circulante	181	-	107.332	97.084
Não circulante	-	-	1.150	-

(a) A Companhia e suas controladas promoveram uma negociação junto aos fornecedores com o objetivo de aumentar os prazos de pagamentos. A Companhia e suas controladas possuem contratos firmados com o Banco Bradesco e Banco Santander para estruturar com seus principais fornecedores a operação denominada "risco sacado", que permite a antecipação do contas a receber de seus fornecedores. Nessa operação, os fornecedores transferem o direito de recebimento dos títulos para o Banco, que, por sua vez, passará a ser credor da operação. Considerando que a antecipação desse recebimento junto às instituições financeiras é uma opção dos fornecedores, esta modalidade não implica na ocorrência de despesas financeiras para a Companhia, não requer a participação obrigatória dos fornecedores, como também, a Companhia não é ressarcida e/ou beneficiada pela instituição financeira de descontos por pagamento executado antes da data de vencimento acordada junto ao fornecedor.

17. Obrigações tributárias

	Consolidado	
	2020	2019
ISS	3.649	3.164
IRRF	143	157
IRPJ/CSLL	4.877	3.264
PIS/COFINS	10.251	6.513
Parcelamento de INSS	8.994	5.941
Parcelamento de IRRF	1.703	1.736
Parcelamento de FGTS	-	88
Parcelamento de ISS	846	815
Parcelamento de demais débitos	123	713
Parcelamento de COFINS	926	-
Parcelamento de PIS	87	-
	31.599	22.391
Circulante	20.639	15.116
Não circulante	10.960	7.275

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

18. Empréstimos, financiamentos e debêntures a pagar

Política contábil

Os empréstimos, financiamentos e debêntures são reconhecidos, inicialmente, pelo valor justo, líquido dos custos da transação incorridos e são, subsequentemente, demonstrados pelo custo amortizado. Qualquer diferença entre os valores captados (líquidos dos custos da transação) e o valor de resgate é reconhecida na demonstração do resultado durante o período em que os empréstimos, financiamento e debêntures estejam em andamento, utilizando o método da taxa de juros efetiva. Os empréstimos, financiamentos e debêntures são classificados como passivo circulante, a menos que o Grupo tenha um direito incondicional de diferir a liquidação do passivo por, pelo menos, 12 meses após a data do balanço.

18.1. Empréstimos e financiamentos

A composição dos empréstimos do Grupo é como segue:

	% - Taxa ao ano	Garantias	Vencimento	2020	2019
Capital de giro	CDI+ -CDI+2,58% CDI+2,60%				
Capital de giro	CDI+2,75%+CDI+2,78% +				
Capital de giro	CDI+3,15%CDI+2,90%+				
Capital de giro	CDI+4,85% CDI+4,08%				
Capital de giro	CDI+4,85% CDI +5,04% CDI	Duplicata/Aval	jan/25	175.755	131.838
Capital de giro	Pós - 135% CDI	Duplicata/Aval	jul/22	14.574	31.241
Capital de giro	Pré - 7,20%	Duplicata/Aval/Aplicação	jun/21	-	2.447
Capital de giro	Pré - 7,77%	Aval FGI/PEAC	set/21	5.133	-
Capital de giro	Pré - 9,60%	Aval FGI/PEAC	set/24	2.112	-
Capital de giro	Pré - 7,56%	Aval FGI/PEAC	jul/23	4.699	-
Capital de giro	Libor + 1,5%	Duplicata/Aval	nov/23	104.431	96.369
				306.704	261.895
Instrumentos financeiros derivativos				(21.407)	561
Saldo Final				285.297	262.456
Circulante				95.125	33.735
Não Circulante				190.172	228.721

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

18. Empréstimos, financiamentos e debêntures a pagar--Continuação

18.1. Empréstimos e financiamentos--Continuação

A movimentação no exercício pode ser assim apresentada:

	Consolidado	
	2020	2019
Saldo inicial	262.456	163.249
(+) Captação empréstimo	81.450	131.396
(+) Saldo de aquisição dos passivos Tks e Ecoserv	-	8.258
(+) Saldo de aquisição dos passivos Rs	22.146	-
(+) Saldo de aquisição dos passivos Gs	56	-
(+) Juros incorridos	13.019	12.262
(-) Pagamento de principal	(77.037)	(46.562)
(-) Pagamento de juros	(16.793)	(6.147)
Saldo Final	285.297	262.456
Circulante	95.125	33.735
Não circulante	190.172	228.721

18.2. Ativos de direito de uso e passivos de Arrendamento

A seguir estão os valores dos ativos de direito de uso reconhecidos e sua movimentação durante o exercício:

Imóveis/Veículos	Consolidado	
	2020	2019
Vida útil (em anos)	1 a 4	1 a 4
Saldo Inicial	4.123	-
Adoção inicial	-	7.741
(+) Adições	15.452	-
(-)Distribuição de dividendos com ativo (Nota 3)	(77)	-
(+) Aquisição Higi	711	-
(-)Depreciação	(6.188)	(3.618)
(=) Saldo final	14.021	4.123

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

18. Empréstimos, financiamentos e debêntures a pagar--Continuação

18.2. Ativos de direito de uso e passivos de Arrendamento--Continuação

A composição dos passivos de arrendamentos do Grupo é como segue:

	Passivo de arrendamento			Consolidado	
	% - Taxa ao ano	Garantias	Vencimento	2020	2019
Arrendamento financeiro	Pré - 9% até 12%	Imobilizado	mai/23	17.213	26.319
Arrendamento operacionais - CPC 06	Pós - CDI + 6%	Imobilizado	dez/20	-	351
	Pré - 9% até 12%	N/A	nov/25	14.021	4.123
				31.234	30.793
Circulante				17.922	15.564
Não Circulante				13.312	15.229

Abaixo são apresentados os valores contábeis dos passivos de arrendamento e as movimentações durante o período:

	Consolidado	
	2020	2019
Saldo Inicial	30.793	16.121
Adoção inicial do IFRS 16	-	7.741
(+) Adições	18.139	22.692
(+) Juros incorridos	4.640	2.884
(+) Saldo de aquisição dos passivos Tks e Ecoserv	-	374
(+) Saldo de aquisição dos passivos Higi	711	-
(-) Distribuição de dividendos com ativos (Nota 3)	(77)	-
(-) Pagamento de principal	(19.449)	(16.098)
(-) Pagamento de juros	(3.523)	(2.921)
Saldo Final	31.234	30.793
Circulante	17.922	15.564
Não circulante	13.312	15.229

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

18. Empréstimos, financiamentos e debêntures a pagar--Continuação

18.3. Debêntures

A composição das debêntures do Grupo é como segue:

	<u>Debêntures</u>			<u>Consolidado</u>	
	<u>% - Taxa ao ano</u>	<u>Garantias</u>	<u>Vencimento</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Debêntures	IPCA + 5,5%	Aval	mai/24	-	60.101
				-	60.101
Circulante				-	268
Não Circulante				-	59.833

A movimentação no exercício pode ser assim apresentada:

	<u>Consolidado</u>	
	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Saldo inicial	60.101	58.601
(+) Captação empréstimo	-	-
(+) Juros incorridos	5.150	4.691
(-) Conversão de Debêntures	(61.863)	-
(-) Pagamento de juros	(3.388)	(3.191)
Saldo Final	-	60.101
Circulante	-	268
Não circulante	-	59.833

Em 29 de maio de 2017, a Companhia emitiu escritura de debêntures, de espécie quirografária e conversíveis em ações, nos termos do artigo 57 da Lei das S.A, no montante de R\$55.300 equivalente a 330.271 debêntures ao valor unitário de R\$167,438255 reais, emitida em série única. As debêntures foram integralmente adquiridas pelo Neo Capital III Fundos de Investimento em Participações (Debenturista).

Em 11 de dezembro de 2020, conforme Boletim de Subscrição e conforme AGE de mesma data, ocorreu a conversão das debentures no montante de R\$61.863 em reserva de capital, correspondente ao saldo credor das 152.119 debêntures, pela Neo Capital III Fundos de Investimento em Participações Multiestratégia (Debenturista). Vide Nota 23.

As debêntures foram corrigidas monetariamente pelo IPCA e sofreram remuneração de 5,5% ao ano.

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

18. Empréstimos, financiamentos e debêntures a pagar--Continuação

18.3. Debêntures--Continuação

As debêntures emitidas pela Companhia se caracterizam como um instrumento financeiro composto, que contém tanto um passivo financeiro quanto um componente de patrimônio. A Administração da Companhia avaliou o valor justo do componente patrimonial na data de emissão e concluiu não ser material, portanto, não foi classificado separadamente no reconhecimento inicial da operação.

18.4. Cláusulas contratuais restritivas “Covenants”

Em relação as cláusulas de “covenants” financeiros, os contratos vigentes exigem da Companhia a manutenção entre Dívida Líquida e EBITDA (“Earnings before interest, taxes, depreciation and amortization”, que traduzido para o português significa: “Lucros antes de juros, impostos, depreciação e amortização”) em patamar inferior a 3 vezes. Considerando-se como dívida líquida a somatória das rubricas de empréstimo, financiamentos e debêntures do passivo circulante e não-circulante, acrescida da rubrica de operações com derivativos do passivo circulante e não-circulante, excluídas as rubricas: caixa, bancos, aplicações financeiras, títulos e valores mobiliários e operações com derivativos do ativo circulante e não-circulante. Para tal cálculo considera-se o EBITDA ajustado dos últimos 12 (doze) meses. A Companhia também monitora em bases mensais a aderência aos covenants não financeiros definidos para cada contrato. Tais covenants incluem nível máximo de protestos de títulos relativos a operações financeiras, nível máximo de distribuição de dividendos, nível de caixa mínimo. A Companhia encontra-se adimplente às cláusulas restritivas tanto financeiras quanto não financeiras vigentes nos contratos.

19. Salários e encargos sociais

Política contábil

Os salários e os encargos sociais são reconhecidos contabilmente quando incorridos. O Grupo não mantém planos de previdência privada, plano de pagamento baseado em ações ou qualquer plano de aposentadoria para seus funcionários e dirigentes, assim como quaisquer benefícios pós-emprego do Grupo Verzani & Sandrini. O Grupo possui plano de benefícios a dirigentes e funcionários, na forma de participação nos lucros e planos de bônus. A expectativa é de que a participação nos lucros e planos de bônus seja liquidada em até doze meses e encontram-se apresentados pelo valor que se espera ser quitado.

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

19. Salários e encargos sociais--Continuação

Política contábil--Continuação

	Consolidado	
	2020	2019
Salários e pró-labore a pagar	70.205	55.743
Provisão bônus	80	1.000
IRRF s/ salários a recolher	2.623	2.597
INSS a pagar	47.005	37.068
FGTS a pagar	12.877	11.633
Férias a pagar	70.394	60.627
Contribuições sindicais	272	81
	203.456	168.749

20. Contas a pagar por aquisição de controlada

A composição das obrigações com contas a pagar de aquisição de empresas segue conforme abaixo:

	Consolidado	
	2020	2019
JR	258	407
Prolim	2.770	6.551
TKS	11.435	12.787
Higi	18.618	-
Rs	12.661	-
Gs	22.609	-
	68.351	19.745
Circulante	9.535	4.223
Não circulante	58.816	15.522

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

20. Contas a pagar por aquisição de controlada--Continuação

A movimentação das contas a pagar por aquisição de controladas é como segue:

	JR	Prolim	Tks	Higi	Rs	Gs	Total
(=) Saldo em 31 de dezembro de 2018	1.615	10.374	-	-	-	-	11.989
Aquisição	-	-	14.736	-	-	-	14.736
Valor pago	(1.034)	(9.706)	-	-	-	-	(10.740)
Compensação de valores	-	-	(2.053)	-	-	-	(2.053)
Juros incorridos	-	461	104	-	-	-	565
Juros revertidos	(174)	-	-	-	-	-	(174)
Ajuste de preço	-	5.422	-	-	-	-	5.422
(=) Saldo em 31 de dezembro de 2019	407	6.551	12.787	-	-	-	19.745
Aquisição	-	-	-	27.812	16.219	26.859	70.890
Valor pago	(149)	(1.885)	(422)	(8.984)	(3.558)	(4.250)	(19.248)
Ajuste de preço de aquisição de controlada	-	(2.244)	(1.233)	(536)	-	-	(4.013)
Juros incorridos	-	348	290	326	-	-	964
Ajuste de preço	-	-	13	-	-	-	13
(=) Saldo em 31 de dezembro de 2020	258	2.770	11.435	18.618	12.661	22.609	68.351
Circulante	258	2.770	1.264	4.896	347	-	9.535
Não circulante	-	-	10.171	13.722	12.314	22.609	58.816

21. Provisão para demandas judiciais, depósitos judiciais e contratuais

Política contábil

Provisões são reconhecidas quando o Grupo tem uma obrigação presente em consequência de um evento passado, sendo provável que benefícios econômicos sejam requeridos para liquidar a obrigação e uma estimativa confiável do valor da obrigação possa ser feita. A avaliação da probabilidade de perda inclui a avaliação das evidências disponíveis, a hierarquia das leis, as jurisprudências existentes, as decisões mais recentes nos tribunais e sua relevância no ordenamento jurídico, bem como a avaliação dos advogados externos. As provisões são revisadas e ajustadas para levar em conta alterações nas circunstâncias, tais como prazo de prescrição aplicável, conclusões de inspeções fiscais ou exposições adicionais identificadas com base em novos assuntos ou decisões de tribunais. A despesa relativa a qualquer provisão é apresentada na demonstração do resultado, líquida de qualquer reembolso.

Quando o Grupo espera que o valor de uma provisão seja reembolsado, no todo ou em parte, por exemplo por força de um contrato de seguro, o reembolso é reconhecido como um valor separado, mas apenas quando o reembolso for praticamente certo. Os depósitos judiciais são classificados no ativo não circulante e não são compensados com as referidas provisões.

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

21. Provisão para demandas judiciais, depósitos judiciais e contratuais-- Continuação

Política contábil--Continuação

A composição do saldo contábil por natureza pode ser assim apresentada:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Contingencias trabalhistas	48.197	26.711
Contingencias tributárias	51.230	12.219
Contingencias cíveis	723	139
	<u>100.150</u>	<u>39.069</u>

Compõem a natureza das principais causas trabalhistas, os pedidos de: horas extras e reflexos; rescisões indiretas; adicional noturno; nulidade de justa causa; descanso semanal remunerado; e insalubridade. Os Processos Tributários têm como natureza contribuições previdenciárias originárias de pagamento de SAT e RAT, bem como referente ao ISS, os principais processos encontram-se com manifestação apresentada, por serem processos administrativos e os judiciais estão em discussão.

A movimentação da provisão para demandas judiciais pode ser assim apresentada:

Saldo em 31 de dezembro de 2018	<u>23.107</u>
Provisão, líquido de baixas	15.740
Pagamentos	(14.716)
Passivo existente na aquisição TKS (Nota 2)	14.917
Outros	21
Saldo em 31 de dezembro de 2019	<u>39.069</u>
Provisão, líquido de baixas	21.691
Pagamentos	(23.768)
Distribuição de dividendos com ativos (Nota 3)	(573)
Passivo aquisição grupo Higi (Nota 2)	14.964
Passivo aquisição Rs e R3s (Nota 2)	17.482
Passivo aquisição Gs (Nota 2)	31.251
Outros	34
Saldo em 31 de dezembro de 2020	<u>100.150</u>

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

21. Provisão para demandas judiciais, depósitos judiciais e contratuais-- Continuação

Política contábil--Continuação

O Grupo possui ações de natureza trabalhistas, tributárias e cíveis que não estão provisionadas, pois envolvem risco de perda classificado pela Administração e por seus consultores legais como possível, conforme demonstramos os montantes abaixo:

	Consolidado	
	2020	2019
Trabalhistas	81.661	45.104
Tributário	8.268	9.439
Cível	11.314	3.577
Total	101.243	58.120

Os processos trabalhistas do Grupo têm como principais motivos descanso semanal remunerado, horas extras, Intervalo Inter jornada, prorrogação hora noturno, insalubridade e assuntos relacionados a súmula 444 que trata do labor em feriado em jornadas 12x36 horas.

O processo tributário de causa provável refere-se ao FAP (Fator acidentário de prevenção), que não foram recolhidos da forma correta, segundo a Receita Federal do Brasil. O Grupo está recorrendo desta decisão.

Os processos Cíveis referem-se, principalmente, a indenização por danos materiais e morais nas atividades de estacionamento e atendimento em shoppings, que transitam em juizado de pequenas causas, e quanto aos estacionamentos os temas são relacionados a furto, roubos e extravios de bens em veículos, quanto aos shoppings, são relacionados a reclamações de clientes do estabelecimento.

A composição dos depósitos judiciais e contratuais é como segue:

	Consolidado	
	2020	2019
Judiciais	29.550	34.184
Contratuais	15.604	5.086
Total	45.154	39.270

Circulante	11.956	5.086
Não circulante	33.198	34.184

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

21. Provisão para demandas judiciais, depósitos judiciais e contratuais-- Continuação

Política contábil--Continuação

As garantias contratuais referem-se à retenção de contas a receber por parte dos clientes, que foram dados como garantia para eventuais perdas de demandas judiciais e são sempre realizadas ao final do contrato de prestação de serviços. Os depósitos judiciais representam o valor depositado no decorrer de um processo, antes da decisão final.

A composição dos depósitos judiciais por natureza pode ser assim apresentada:

	Consolidado	
	2020	2019
Trabalhistas	22.105	27.696
Tributário	7.289	6.436
Cível	156	52
Total	29.550	34.184

22. Imposto de renda e contribuição social

A conciliação da despesa calculada pela aplicação das alíquotas fiscais nominais consolidadas e da despesa de imposto de renda e contribuição social registrada no resultado está demonstrada a seguir:

Reconciliação da taxa efetiva	Controladora		Consolidado	
	2020	2019	2020	2019
Lucro antes do imposto de renda e contribuição social	(111)	26.500	5.333	36.872
Expectativa do imposto de renda e contribuição social pela alíquota nominal de 34%	38	(9.010)	(1.813)	(12.536)
Ajustes da taxa efetiva:				
Multas e custos indedutíveis	(38)	(15)	(4.129)	(615)
Incentivos fiscais (Lei Rounet e Pat)	-	-	538	477
Imposto diferido não contabilizado	(1.908)	(1.578)	(6.004)	(1.578)
Outros valores indedutíveis	-	-	(23)	125
Equivalência patrimonial	1.908	10.603	-	-
Utilização de prejuízo fiscal	-	-	-	(378)
Recuperação de Imposto de período anterior	-	-	-	2.581
Crédito permanente de arrendamento mercantil (leasing)	-	-	4.535	1.075
Diferido não contabilizado na aquisição da TKS	-	-	-	938
Diferido não contabilizado na aquisição da Higi	-	-	3.785	-
Efeito no resultado	-	-	(3.111)	(9.911)
Imposto de Renda e Contr. Social - Corrente	-	-	(16.789)	(17.404)
Imposto de Renda e Contr. Social - Diferido	-	-	13.678	7.493
Efeito líquido no resultado	-	-	(3.111)	(9.911)
Taxa efetiva	0%	0%	58%	27%

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

22. Imposto de renda e contribuição social--Continuação

A composição dos saldos de imposto de renda e contribuição social diferidos em 31 de dezembro de 2020 é a seguinte:

	Consolidado	
	2020	2019
Provisão para perdas esperadas	1.888	1.213
Provisão para demandas judiciais	26.383	7.305
Provisão PLR sindical	1.147	1.060
Provisão para bônus	34	340
Provisão de despesas	292	1.642
Prejuízo Fiscal e Base Negativa	18.352	10.116
Exclusão Carteira de Clientes após Incorporação - Saldo Fiscal	368	-
	48.464	21.676

A Companhia possui créditos tributários decorrentes de prejuízo fiscal e base negativa de contribuição social sobre o lucro líquidos, cujos saldos não prescrevem, mas estão limitados à compensação de 30% do lucro tributável do ano.

O imposto de renda e a contribuição social diferidos são registrados para refletir os efeitos fiscais futuros atribuíveis às diferenças temporárias entre a base fiscal de ativos e passivos e seu respectivo valor contábil. As estimativas de recuperação dos créditos tributários foram baseadas nas projeções dos lucros tributáveis levando em consideração diversas premissas financeiras e de negócios consideradas no encerramento do período. Consequentemente, essas estimativas estão sujeitas a não se concretizarem no futuro tendo em vista as incertezas inerentes a essas previsões. A Administração estima que os créditos fiscais diferidos de imposto de renda e contribuição social se realizarão conforme segue:

	Consolidado	
	2020	2019
2020	-	16.838
2021	37.645	1.788
2022	3.999	1.788
2023	3.998	1.262
2024	2.822	-
Total	48.464	21.676

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

23. Patrimônio líquido

a) Capital social

Em 31 de dezembro de 2020, o capital social subscrito e integralizado era representado por R\$19.966 representada por 16.469.013 ações ordinárias, todas nominativas, na forma escritural e sem valor nominal. Conforme estatuto, o capital está autorizado a ser aumentado até o limite de R\$100.000. A distribuição das ações pode ser assim demonstrada:

	Ações Ordinárias	
	2020	2019
Dalton Dantes Verzani Baptista	2.820.224	3.022.243
Fabio Sandrini Baptista	2.820.224	3.022.243
Flavio Sandrini Baptista	2.820.224	3.022.242
Fabricio Sandrini Baptista	2.820.224	3.022.242
Neo capital III Fundo de Investimento em Participações	1.955.816	586.746
Kinea Private Equity IV Master Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia	3.232.301	-
	16.469.013	12.675.716

Em 29 de maio de 2017, a NEO Capital III Fundo de Investimento em Participações adquiriu 509.560 das ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal de emissão da Companhia.

Em 9 de março de 2018, foi realizado ajuste de preço de transação referente a aquisição de ações da controladora pelo Neo capital III fundo de investimento em participações, elevando a participação na controladora para 4,63%, levando o montante de ações para 586.746, sendo que este ajuste se deu através de transferência de ações dos sócios Dalton Verzani Baptista e Eunice Sandrini Baptista.

Em AGE realizada no dia 14 de agosto de 2017, foi aprovado o aumento de capital da Companhia no valor de R\$7.290, mediante emissão de 7.290 novas ações ordinárias nominativas, sem valor nominal, a serem subscritas pelo acionistas e aprovam o grupamento da totalidade das ações ordinárias, nominativas, sem valor nominal, na proporção de 1 ação para 0,634873 ação, sem qualquer alteração de valor de capital social, passando a quantidade total de ações emitidas, das atuais 19.966 ações para 12.675 ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal. Não houve movimentação de ações no exercício findo em 31 de dezembro de 2018.

Em 2019, as ações dos sócios majoritários foram distribuídas proporcionalmente para os novos sócios, Fabio Sandrini Baptista, Flavio Sandrini Baptista e Fabricio Sandrini Baptista.

Cada ação nominativa, ordinária, dá direito a um voto nas deliberações das assembleias gerais da Companhia.

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

23. Patrimônio líquido--Continuação

a) Capital social--Continuação

Em AGE realizada no dia 11 de dezembro de 2020 delibera em seu boletim de subscrição, que as ações subscritas serão integralizadas a vista, mediante a conversão, em capital, da totalidade do saldo credor oriundo das 152.119 debêntures emitidas pela Companhia por meio do Instrumento Particular de Escritura de emissão de Debêntures, de espécie Quirografária e Conversíveis em Ações de Emissão da Holding Verzani & Sandrini S.A; com a atribuição de Bônus de Subscrição datado de 29 de maio de 2017, conforme alterado, sendo R\$0,01 (um centavo) integralizado das ações de capital social e R\$63.255 registrado a conta de reserva de capital, totalizando um aporte no valor de R\$63.255 mediante a emissão de 1.369.071 novas ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, a serem integralizadas observado o preço de emissão de 46,2029 por ações, sendo R\$61.863 referente a conversão das debentures e R\$1.392 referente a capitalização de dividendos não recebidos pela NEO Capital III fundo de investimento em participações.

Em AGE realizada no dia 30 de dezembro de 2020 delibera em seu boletim de subscrição, o aumento de ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal mediante emissão de 2.424.225, a serem totalmente pagas em moeda corrente nacional no prazo de 2 (dois) anos a contar do ato da subscrição. Sendo que R\$0,01 (um centavo) é alocado a conta de capital e o valor integralizado de R\$40.000, neste ato totalmente subscrito pelo fundo Kinea e o valor de R\$80.000 será pago de acordo com os termos e condições previstas no Boletim de Subscrição.

A movimentação das ações, capital social e da reserva de capital pode ser assim demonstrada:

	<u>Quantidade de ações</u>	<u>Valor do capital social integralizado</u>	<u>Valor das reservas de capital</u>
Saldo em 31 de dezembro de 2018	12.675.716	19.966	(15.437)
(-) Perda em transação de capital	-	-	(1.942)
Saldo em 31 de dezembro de 2019	12.675.716	19.966	(17.379)
(+) Conversão das debêntures	1.369.071	-	61.863
(+) Capitalização de dividendos	-	-	1.392
(+) Aporte de capital	2.424.225	-	40.000
(-) Perda em transação de capital (i)	-	-	(2.629)
Saldo em 31 de dezembro de 2020	16.469.013	19.966	83.247

- (i) Referem-se principalmente a perda em transações de aumento de capital em empresas controladas (GS e HigiServ) adquiridas em 2020.

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

23. Patrimônio Líquido--Continuação

b) Reserva legal

A legislação societária brasileira exige que as companhias anônimas apropriem 5% do lucro líquido anual para reserva de lucros, antes dos lucros distribuídos, limitando essa reserva até 20% do valor total do capital.

c) Dividendos

Os dividendos foram calculados e propostos pela Administração, conforme demonstrado abaixo:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Lucro líquido do exercício	(111)	26.500
Constituição da reserva legal - 5%	-	535
Lucro líquido após apropriação da reserva legal	(111)	25.965
<i>Dividendo mínimo obrigatório por estatuto - 35%</i>	-	(9.000)
<i>Dividendos adicionais</i>	-	(190)
Total dos dividendos do exercício propostos	-	(9.190)
Lucro líquido do exercício disponível para distribuição	(111)	16.775
Dividendos adicionais	-	190
Dividendo mínimo obrigatório	-	9.000
Distribuição de lucros com ativos (Nota 3)	15.669	-
Total dos dividendos propostos	15.669	9.190

A Companhia delibera anualmente os dividendos mínimos de 35% dos seus lucros, na forma do seu Acordo de Acionistas.

Em 11 de dezembro de 2020, a NEO Capital III fundo de investimento em participações, capitalizou R\$1.392 de dividendos não recebidos.

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

24. Receita líquida dos serviços prestados

Política contábil

O Grupo Verzani & Sandrini presta serviços com foco nas áreas de limpeza e conservação, segurança patrimonial, serviços de portaria, segurança eletrônica, administração de estacionamentos, rastreamento e monitoramento de veículos, manutenção preventiva e corretiva em geral.

A receita de contrato com cliente é reconhecida quando o controle dos bens ou serviços é transferido para o cliente por um valor que reflita a contraprestação à qual o Grupo espera ter direito em troca destes bens ou serviços. O Grupo conclui que é o principal em seus contratos de receita, porque normalmente controla os bens ou serviços antes de transferi-los para o cliente.

(i) *Contraprestação variável*

Se a contraprestação em um contrato incluir um valor variável, o Grupo estima o valor da contraprestação a que terá direito em troca da transferência de bens ou serviços para o cliente. A contraprestação variável é estimada no início do contrato e restringida até que seja altamente provável que não ocorra estorno de parcela significativa de receita, no montante da receita acumulada reconhecida, quando a incerteza associada à contraprestação variável for posteriormente resolvida.

Na demonstração dos resultados, a receita é apresentada líquida dos impostos, das devoluções, dos abatimentos e dos descontos, bem como após a eliminação das vendas entre as empresas.

Nenhum cliente, individualmente ou de forma agregada (grupo econômico), foi responsável por mais de 6% das receitas líquidas dos serviços prestados.

As receitas de prestação de serviços estão sujeitas aos seguintes impostos e contribuições e alíquotas básicas:

<u>Tributo</u>	<u>Alíquotas</u>
Programa de Integração Social ("PIS") - regime não cumulativo	1,65%
Programa de Integração Social ("PIS") - regime cumulativo	0,65%
Contribuição para Seguridade Social ("COFINS") - regime não cumulativo	7,6%
Contribuição para Seguridade Social ("COFINS") - regime cumulativo	3%
Imposto sobre Serviço de Qualquer Natureza ("ISS")	De 2% a 5%

Esses encargos são apresentados como deduções de vendas. Os créditos decorrentes da não cumulatividade do PIS/COFINS são apresentados dedutivamente do custo dos produtos vendidos na demonstração do resultado.

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

24. Receita líquida dos serviços prestados--Continuação

A reconciliação das receitas brutas para a receita líquida dos serviços prestados é como segue:

	Consolidado	
	2020	2019
Prestação de serviços de limpeza	937.702	981.549
Prestação de serviços de segurança e portaria	753.684	738.752
Prestação de serviços de manutenção predial	220.231	153.128
Prestação de serviços de estacionamento	39.708	72.021
Prestação de serviços monitoramento	17.128	12.965
Prestação de outros serviços	10.341	-
Receita Bruta	1.978.794	1.958.415
Impostos incidentes sobre faturamento	(225.460)	(223.937)
Receita operacional líquida	1.753.334	1.734.478

25. Custos e despesas por natureza

Política contábil

Os custos e as despesas são apropriados ao resultado em conformidade com o regime de competência.

	Controladora		Consolidado	
	2020	2019	2020	2019
Despesas com pessoal	-	-	(1.448.881)	(1.409.533)
Serviços de terceiros	(482)	(103)	(62.622)	(65.799)
Despesas comerciais	-	-	(4.820)	(7.636)
Despesas com veículos	-	-	(18.115)	(17.887)
Despesas tributárias	(90)	(6)	(3.507)	(4.649)
Provisão para demandas judiciais	-	-	(21.691)	(15.740)
Depreciação e amortização	-	-	(33.477)	(23.212)
Receita com parceira (a)	-	-	1.464	20.000
Outras receitas e despesas	-	-	(129.817)	(150.642)
	(572)	(109)	(1.721.466)	(1.675.098)

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

25. Custos e despesas por natureza--Continuação

Política contábil--Continuação

	Controladora		Consolidado	
	2020	2019	2020	2019
Custos dos serviços prestados	-	-	(1.487.290)	(1.482.420)
Despesas comerciais	-	-	(4.820)	(7.636)
Despesas administrativas	(482)	(103)	(224.726)	(199.941)
Despesas tributárias	(90)	(6)	(3.507)	(4.649)
Outras despesas	-	-	(1.123)	19.548
	(572)	(109)	(1.721.466)	(1.675.098)

- a) Em 2019, a Companhia recebeu o montante de R\$20.000 como contrapartida à exclusividade em operações de créditos aos funcionários do Grupo. Desse montante, R\$7.000 já foram recebidos até 31 de dezembro de 2019 e o saldo restante será recebido em 4 parcelas semestrais, sendo o saldo a receber no montante de R\$6.500 apresentado em Outros valores a receber no ativo circulante e no montante de R\$6.500 em Outros valores a receber no ativo não circulante. Em 2020, a Companhia descontinuou o contrato de exclusividade em operações de créditos aos funcionários do Grupo, revertendo do Ativo Circulante e Não Circulante os valores a receber. Firmou um novo contrato de exclusividade em operações de crédito aos funcionários do Grupo, sendo o valor a receber de R\$6.373 em Outros Valores a Receber no ativo circulante e R\$6.373 no ativo não circulante. A Companhia recebeu a vista o valor R\$7.000.

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

26. Receitas e despesas financeiras

	Controladora		Consolidado	
	2020	2019	2020	2019
Receitas Financeiras				
Rendimento de aplicações financeiras	-	125	2.525	1.118
Juros de clientes	-	-	2.227	1.318
Ganho com operação de Swap	-	-	24.053	-
Variação cambial ativa	-	-	-	332
Desconto obtido	-	-	2.141	883
Atualização monetária (a)	-	-	8.410	2.283
Outras receitas financeiras	-	-	-	46
	-	125	39.356	5.980
Despesas financeiras				
Juros de empréstimos	-	-	(13.019)	(12.262)
Juros de arrendamento mercantil	-	-	(4.640)	(2.884)
Juros de debêntures	(5.150)	(4.691)	(5.150)	(4.691)
Juros de duplicatas descontadas	-	-	(3.264)	(421)
Juros de aquisição de empresas	-	-	(964)	(391)
Descontos concedidos	-	-	(6.000)	(271)
Perda com operação de Swap	-	-	-	(2.445)
Variação cambial passiva	-	-	(27.046)	-
Despesas com IOF	-	-	(305)	(1.894)
Comissão sobre empréstimo	-	-	(794)	(615)
Juros sobre fornecedores	-	-	(837)	(946)
Juros sobre impostos	-	-	(1.350)	-
PIS e COFINS sobre resultado financeiro	-	-	(611)	-
Outras despesas financeiras	(1)	(7)	(2.273)	(1.891)
	(5.151)	(4.698)	(66.253)	(28.711)
Resultado financeiro líquido	(5.151)	(4.573)	(26.897)	(22.731)

(a) A Companhia reconheceu R\$7.278 de atualização monetária referente aos temas previdenciários divulgados na Nota 11.

27. Seguros

O Grupo adota política de manutenção de seguros em níveis que a administração considera adequados para cobrir os eventuais riscos, abrangendo perdas ou danos materiais causados aos seus ativos, cujos prêmios, nos exercícios, somaram:

	Consolidado	
	2020	2019
Empresarial (imóveis e ativos)	248	51
Responsabilidade civil dos administradores	67	36
Responsabilidade civil	773	300
	1.088	387

Holding Verzani & Sandrini S.A

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2020
(Em milhares de reais)

27. Seguros--Continuação

A Companhia não contrata seguros para cobertura de prejuízos decorrentes de paralisação de suas atividades, nem mesmo para garantia de eventuais indenizações que seja compelida a pagar aos clientes e/ou terceiros em virtude de erros e falhas em suas operações e descumprimento de obrigações de sua responsabilidade.

A Administração acredita que suas apólices, contratadas junto a renomadas seguradoras, refletem as condições usuais de mercado para os tipos de seguros que contrata e abrangem coberturas em escopo e montantes considerados suficientemente adequados pela Administração e por consultores de seguros.

O escopo dos trabalhos de nossos auditores não inclui a revisão da suficiência da cobertura de seguros, a qual foi determinada e analisada quanto à adequação pela Administração.